

### ## 1

ALQUILERES COMERCIALES | San Martin 600 06-01 ROSARIO \$ 50.000 | Oficina al frente, posee aire acondicionado y cortinas, muy buen estado. Seguridad 24 hs

Inmobiliaria: **Banchio** | contacto: **440-0618**

### ## 2

ALQUILERES COMERCIALES | San Lorenzo 1000 ROSARIO \$ 40.000 | Local dentro de galería, 11m2, frente vidriado

Inmobiliaria: **Banchio** | contacto: **440-0618**

### ## 3

ALQUILERES COMERCIALES | Urquiza 1400 ROSARIO \$ 590.000 | Local con planta baja frente vidriado, se compone de 75m2 con privado en la planta baja y en la planta alta, 65m2, 3 privados, 1 solo baño ubicado en la planta, posee kitchenette

Inmobiliaria: **Banchio** | contacto: **440-0618**

### ## 4

ALQUILERES COMERCIALES | Pte Roca 800 ROSARIO \$ 0 | Local vidriado al frente, posee patio, 2 baños, entre piso con 3 dependencias y kitchenette (Consultar precio)

Inmobiliaria: **Banchio** | contacto: **440-0618**

### ## 5

ALQUILERES COMERCIALES | 27 de Febrero al 5600 ROSARIO \$ 650.000 | Importante local a estrenar, 240 m2 cubiertos, planta baja con kitchenette y baños con duchas, planta alta de 80m2, todo con luminaria a estrenar. Piso de cemento alisado

Inmobiliaria: **Banchio** | contacto: **440-0618**

### ## 6

ALQUILERES COMERCIALES | Bv Oroño 500 ROSARIO \$ 300.000 | Oficina al frente, recepción 5 consultorios, dos baños, kitchenette

Inmobiliaria: **Banchio** | contacto: **440-0618**

### ## 7

ALQUILERES COMERCIALES | Moreno 1700, Funes ROSARIO \$ 450.000 | Ochava. Kitchenette . 44 m2. Baño

Inmobiliaria: **Banchio** | contacto: **440-0618**

### ## 8

ALQUILERES COMERCIALES | Moreno 1700 00-03 ROSARIO \$ 350.000 | Salon con frente vidriado, baño, kitchenette, buen estado

Inmobiliaria: **Banchio** | contacto: **440-0618**

### ## 9

ALQUILERES COMERCIALES | Moreno 1700 00-01 ROSARIO \$ 280.000 | Salon con frente vidriado, baño, buen estado

**Inmobiliaria: Banchio | contacto: 440-0618**

### **## 10**

ALQUILERES COMERCIALES | Pasaje Alvarez 1500 ROSARIO \$ 0 | Salon en ochava,79m2,baño,doble vidriera laterales,equipo frio/calor,pequeño deposito (Consultar precio)

**Inmobiliaria: Banchio | contacto: 440-0618**

### **## 11**

ALQUILERES COMERCIALES | Tucuman 1889 ROSARIO \$ 400.000 | Ingreso,hall de recepción,4 espacios de oficinas.Sala de reuniones.Baño.Patio uso exclusivo.Muy buena iluminación

**Inmobiliaria: BM Y Asociados SRL | contacto: 341-508-6698**

### **## 12**

ALQUILERES COMERCIALES | Santa Fe 1219 ROSARIO \$ 80.000 | La unidad presenta una superficie total de 40 m<sup>2</sup> y una orientación frente norte. Cuenta con alfombra, división interna, aire acondicionado individual, alarma y baños compartidos por piso.

**Inmobiliaria: Cosa Propiedades | contacto: 4262550 / (0341) 152-164864**

### **## 13**

ALQUILERES COMERCIALES | Buenos Aires 1013 ROSARIO \$ 720.000 | Local de 243,63m2 de superficie total con frente vidriado y orientación Oeste

**Inmobiliaria: Ducler Inmobiliaria | contacto: 341-654-8008**

### **## 14**

ALQUILERES COMERCIALES | San Lorenzo 913 ROSARIO \$ 528.000 | Local en planta baja con amplia vidriera. Dos baños completos con sanitarios y duchas independientes. Una habitación de 4 x 5 en planta baja y una habitación de 4 x 5 en planta alta.

**Inmobiliaria: Ducler Inmobiliaria | contacto: 341-654-8008**

### **## 15**

ALQUILERES COMERCIALES | San Luis 1253 ROSARIO \$ 480.000 | Casa muy antigua, ideal instituciones, oficina, amplios ambientes, balcón al frente, un patio exclusivo de 70 M2. La casa se alquila sin muebles.

**Inmobiliaria: Ducler Inmobiliaria | contacto: 341-654-8008**

### **## 16**

ALQUILERES COMERCIALES | Pje. Hertz 4340 ROSARIO \$ 260.000 | Galpon deposito 225 m2 cubiertos, terreno de 8,66 metros de Frente por 26 metros de fondo, construido en dos partes; el primer sector al frente de 8,66 x 14 es con techo de loza y de ahí y hasta el final tinglado con chapas nuevas, pisos de cemento y paredes laterales de 30 de ladrillos comunes

**Inmobiliaria: Eduardo Fontana Inmobiliaria | contacto: 439-8023**

### **## 17**

ALQUILERES COMERCIALES | Camino Aldao 674 ROSARIO \$ 130.000 | Empalme Graneros; excelente y moderno local comercial a metros de calle Juan José Paso, el mismo esta compuesto por las siguientes medidas 3.47 metros de frente x 7.75 metros de fondo, cuenta con ante baño y baño; frente totalmente

vidriado con persiana de seguridad eléctrica con puerta de escape.

**Inmobiliaria: Eduardo Fontana Inmobiliaria | contacto: 439-8023**

### **## 18**

ALQUILERES COMERCIALES | Vera Mujica 1062 ROSARIO \$ 800.000 | Planta baja y 2 pisos, oficinas a estrenar. Pb: recepcion toilette y ascensor. 1er piso: oficinas sin divisiones, con kitchenette, balcones y baño privado. 2do piso: 130mts2 de oficinas en una sola planta sin divisiones, con kitchenette, balcones y baño privado

**Inmobiliaria: Ferrari Propiedades | contacto: 449-0923/5672**

### **## 19**

ALQUILERES COMERCIALES | Maipu al 1100 ROSARIO \$ 60.000 | Edificio de pb y 10 pisos, 4 oficinas por piso. La unidad se encuentra hacia al frente, orientación este, cuenta con una pequeña recepción y un privado. Amoblada. Baulera con heladera y estantes. Baños compartidos. Sup aprox. 16 m2.

**Inmobiliaria: José Ellena | contacto: 421-4777**

### **## 20**

ALQUILERES COMERCIALES | Av. San Martin al 4000 ROSARIO \$ 140.000 | Frente vidriado con persiana metalica, de 4 mts. de frente por 5 mts. de fondo aproximadamente y Baño instalado. Agua con serv. Medido.

**Inmobiliaria: José Ellena | contacto: 421-4777**

### **## 21**

ALQUILERES COMERCIALES | Centeno al 1000 ROSARIO \$ 370.000 | Compuesto de Hall recibidor, 3 Habitaciones corridas, acceso secundario cubierto, 2 Baños, Cocina comedor y Patio cubierto con estructura metálica y piso de carpeta de compresión. Total 220 m2. Cubiertos. Muy buen estado general

**Inmobiliaria: José Ellena | contacto: 421-4777**

### **## 22**

ALQUILERES COMERCIALES | Valparaiso al 1000 ROSARIO \$ 120.000 | Esquina San Luis, a metros de Bv. Avellaneda, local de frente vidriado con persiana de enrollar metálica tipo reja, salón comercial de 3,50 x 7,80 aprox, baño instalado, desde el salón comercial se accede a un pequeño entrepiso de madera de 3,50 x 3,40 aprox ideal para depósito. Sup. Total 39 m2 aprox

**Inmobiliaria: José Ellena | contacto: 421-4777**

### **## 23**

ALQUILERES COMERCIALES | Av. Alberdi/J.Ingenieros ROSARIO \$ 100.000 | Dos locales contiguos ubicados en Galeria Estadio Norte, con 3,25 metros de frente por 12,5 de largo, todo vidriado, totalizando una superficie de 40,62 metros cuadrados cubiertos. El mismo tiene una estratégica ubicación en el complejo ya que tiene salida y vidriera a la calle José Ingenieros.

**Inmobiliaria: José Ellena | contacto: 421-4777**

### **## 24**

AMOBLADO | San Lorenzo 3200 03-03 ROSARIO \$ 120.000 | Departamento contrafrente sin balcon,amoblado

**Inmobiliaria: Banchio | contacto: 440-0618**

### **## 25**

AMOBLAGO | Guemes 2152 03-04 ROSARIO \$ 250.000 | Departamento subdividido y amoblado, compuesto de una oficina semi separada con bajo mesada y alacenas. Espacio de guardado amplio y baño completo

Inmobiliaria: **Banchio** | contacto: 440-0618

### **## 26**

AMOBLAGO | Av Pellegrini 600 ROSARIO \$ 200.000 | Excelente departamento sobre Av. Pellegrini, amoblado y equipado. Cuenta con living comedor, cocina independiente, lavadero separado, 1 dormitorio con su respectivo placard, 1 baño completo

Inmobiliaria: **Tatavitto Leonardo** | contacto: 421-7332

### **## 27**

CASA DOS DORMITORIOS | Sanchez de Bustamante 512 01 01 ROSARIO \$ 160.000 | Casa en PH ingreso por escalera al living comedor, con paso a la cocina, con sector con descarga para lavarropas y terraza (uso de lavadero) en el paso al intimo se encuentra el baño completo con bañera, dormitorio principal con placard y terraza con rejas, y en el segundo dormitorio nos encontramos con dos muebles para dos colchones de una plaza, y placard, en la planta baja el ingreso es compartido, la unidad no cuenta con cochera. No apto mascotas

Inmobiliaria: **Dunod** | contacto: 420-4535

### **## 28**

CASA DOS DORMITORIOS | Mexico 1400 ROSARIO \$ 280.000 | Excelente casa en alquiler en pleno barrio belgrano . Compuesta por living al frente , cocina comedor muy amplio , 2 dormitorios con placares , patio interno , baño , lavadero , patio con cespced y terraza accesible

Inmobiliaria: **MG Administradora de Bienes Inmuebles** | contacto: 341-645-0854

### **## 29**

CASA DOS DORMITORIOS | Ituzaingó 4004 ROSARIO \$ 160.000 | Living comedor con cocina semi separada, pequeño patio lavadero, dormitorios con ventanas a la calle, baño completo, gas

Inmobiliaria: **Oshiro Propiedades** | contacto: 341-666-4956

### **## 30**

CASA TRES DORMITORIOS | Pueyrredon 2703 ROSARIO \$ 350.000 | En dos plantas, con cochera, terraza, patio

Inmobiliaria: **AB&A Buratti** | contacto: 4261703 - 153585574 - 3412847201

### **## 31**

CASA TRES DORMITORIOS | Nicaragua 351 00-01 ROSARIO \$ 330.000 | Ingreso por cochera cubierta independiente, Pasillo, jardín al frente con pérgola, amplia cocina comedor integrada, baño con ducha, 3 dormitorios, 2º baño con ducha y jardín de 80 metros con parrillero.

Inmobiliaria: **Dunod** | contacto: 420-4535

### **## 32**

CASA TRES DORMITORIOS | Santa Fe al 6300 ROSARIO \$ 285.000 | Desarrollada en dos plantas. PB: retiro de jardín, amplio garage, living comedor, cocina comedor equipada, lavadero, baño, patio seco con toldo de aluminio rebatible, parrillero y cuarto de deposito. PA: 3 dormitorios, baño completo y balcón aterrazado hacia al frente. Sup. Terreno 120 m2. Sup. Cubierta 175 m2.

Inmobiliaria: José Ellena | contacto: 421-4777

### ## 33

DE PASILLO | Italia al 3000 ROSARIO \$ 265.000 | Cuenta con living comedor con cocina semi integrada, equipada con muebles de alacenas y bajomesada. Dos dormitorios, uno de ellos con placard. Baño completo

Inmobiliaria: José Ellena | contacto: 421-4777

### ## 34

DE PASILLO | Avenida Francia al 1100 ROSARIO \$ 160.000 | Con orientación este, departamento de pasillo en planta alta, consta de ingreso hacia living comedor, cocina integrada, antebañ, baño completo y amplia habitación con placard, paso hacia balcón.

Inmobiliaria: José Ellena | contacto: 421-4777

### ## 35

DEPTO DOS DORMITORIOS | Bv Oroño 14 bis 08-02 ROSARIO \$ 300.000 | Departamento al frente con balcon, estar comedor, cocina separada, baño, dormitorio con placares empotrados

Inmobiliaria: Banchio | contacto: 440-0618

### ## 36

DEPTO DOS DORMITORIOS | Corrientes 400 19-02 ROSARIO \$ 300.000 | Departamento con dos dormitorios+comodin, vista al rio, cocina separada, living comedor amplio, baño completo, toilette, lavadero

Inmobiliaria: Banchio | contacto: 440-0618

### ## 37

DEPTO DOS DORMITORIOS | Montevideo 800 ROSARIO \$ 250.000 | Externo con balcon, 2 dormitorios, cocina independiente, living comedor, baño

Inmobiliaria: Banchio | contacto: 440-0618

### ## 38

DEPTO DOS DORMITORIOS | Montevideo 700 08-02 ROSARIO \$ 250.000 | Externo, living comedor, cocina, baño, balcon

Inmobiliaria: Banchio | contacto: 440-0618

### ## 39

DEPTO DOS DORMITORIOS | Bv Oroño 1400 04-01 ROSARIO \$ 220.000 | Dormitorios con placard, cocina independiente, living comedor, baño completo. Al frente con balcon

Inmobiliaria: Banchio | contacto: 440-0618

### ## 40

DEPTO DOS DORMITORIOS | Necochea 1700 ROSARIO \$ 280.000 | Cocina separada, living comedor, lavadero, contrafrente. Terraza de uso comun

Inmobiliaria: Banchio | contacto: 440-0618

### ## 41

DEPTO DOS DORMITORIOS | Sarmiento 400 03-01 ROSARIO \$ 240.000 | Cocina separada,living comedor, balcon corrido,muy buen estado

Inmobiliaria: **Banchio** | contacto: 440-0618

### **## 42**

DEPTO DOS DORMITORIOS | Mitre 1300 07-01 ROSARIO \$ 230.000 | Cocina, living comedor,balcon

Inmobiliaria: **Banchio** | contacto: 440-0618

### **## 43**

DEPTO DOS DORMITORIOS | Italia 500 05-02 ROSARIO \$ 210.000 | Externo, living comedor,cocina separada,baño,dos dormitorios,balcon por San Lorenzo,muy luminoso, renovado

Inmobiliaria: **Banchio** | contacto: 440-0618

### **## 44**

DEPTO DOS DORMITORIOS | España 1100 10-10 ROSARIO \$ 220.000 | Livig comedor,cocina separada,balcon, muy buen estado

Inmobiliaria: **Banchio** | contacto: 440-0618

### **## 45**

DEPTO DOS DORMITORIOS | Zeballos 1400 ROSARIO \$ 240.000 | Duplex al frente con balcon, cocina, living comedor,intimo con placard, baño completo y baño de servicio. Muy buen estado

Inmobiliaria: **Banchio** | contacto: 440-0618

### **## 46**

DEPTO DOS DORMITORIOS | San Juan al 500 ROSARIO \$ 230.000 | Externo, living comedor, cocina comedor,balcon,lavadero, baños, no mascotas

Inmobiliaria: **Banchio** | contacto: 440-0618

### **## 47**

DEPTO DOS DORMITORIOS | Italia al 600 ROSARIO \$ 230.000 | Departamento externo, compuesto de estar comedor, balcon al frente, cocina separada con lavadero integrado

Inmobiliaria: **Banchio** | contacto: 440-0618

### **## 48**

DEPTO DOS DORMITORIOS | Laprida 2102 02 02 ROSARIO \$ 198.000 | Departamento de dos dormitorios de escaleras - Externo. Sin balcón. Orientación Este. Amplios ambientes con piso de parqué, Habitación con placard espacioso, buena iluminación natural, las ventanas cuentan con persianas. Cocina con mesada y alacenas, baño completo con ducha

Inmobiliaria: **Ducler Inmobiliaria** | contacto: 341-654-8008

### **## 49**

DEPTO DOS DORMITORIOS | Wheelwright 1969 piso 12 y 11 ROSARIO \$ 850.000 | Exclusivo dúplex de dos dormitorios y dos baños

Inmobiliaria: **Dunod** | contacto: 420-4535

## **## 50**

DEPTO DOS DORMITORIOS | Pueyrredon 692 03-01 ROSARIO \$ 300.000 | Ingreso al living comedor con piso de paquet y balcón al este. Cocina comedor separada 2,5 x 2,5. Baño, dos dormitorios con placard.

**Inmobiliaria: Dunod | contacto: 420-4535**

## **## 51**

DEPTO DOS DORMITORIOS | Brown 1919 03-01 ROSARIO \$ 300.000 | Departamento externo con balcón corrido orientación Norte. Living comedor con salida a balcón. Amplia cocina comedor, lavadero independiente. Dos dormitorios al frente con placares. Baño con ducha

**Inmobiliaria: Dunod | contacto: 420-4535**

## **## 52**

DEPTO DOS DORMITORIOS | Av Pellegrini 1362/8 05-02 ROSARIO \$ 240.000 | Semipiso externo muy luminoso y con ventilación cruzada. Ingreso a living comedor amplio. Cocina comedor independiente. Dormitorios con placares empotrados. Pisos de madera. Baño completo. Edificio con quincho, parrillero y patio.

**Inmobiliaria: Dunod | contacto: 420-4535**

## **## 53**

DEPTO DOS DORMITORIOS | Bv Oroño 542 08-02 ROSARIO \$ 600.000 | Departamento de dos dormitorios al frente con balcón. living comedor, cocina tipo americana separada por puertas de vidrio esmerilado, con lavadero independiente. Baño principal con hidromasajes, baño de servicio. Dormitorios al contrafrente principal de 3 x 2.5 con placard. Secundario de 3 x 3 con salida a balcón contrafrente. Cuenta con cochera. El edificio cuenta con gimnasio, pileta, sauna y quincho. No apto mascotas

**Inmobiliaria: Dunod | contacto: 420-4535**

## **## 54**

DEPTO DOS DORMITORIOS | Paraguay 1331 05-01 ROSARIO \$ 330.000 | Excelente semipiso externo con balcón, living comedor, dos dormitorios, cocina independiente, dos baños completos. Ascensor computarizado, importante ingreso. Terraza con parrillero

**Inmobiliaria: Dunod | contacto: 420-4535**

## **## 55**

DEPTO DOS DORMITORIOS | Av Caseros 145bis 10-09 ROSARIO \$ 750.000 | Doble ingreso, living comedor muy luminoso, cocina comedor semi integrada, lavadero, baño completo, dormitorios con placard, dormitorio principal con baño en suite, balcón corrido. Quincho, gimnasio, cancha de tenis, pileta. Posee cochera.

**Inmobiliaria: Dunod | contacto: 420-4535**

## **## 56**

DEPTO DOS DORMITORIOS | Urquiza 1626 06-02 ROSARIO \$ 250.000 | Ingreso a living comedor con piso de parquet y salida a balcón con orientación Sur. Amplia cocina con posibilidad de incorporar una mesa pequeña. Artefacto de cocina nuevo con extractor. Lavadero independiente. Calefactor en el living. Paso. baño con bañera. Amplio dormitorio al frente con piso de parquet y placard. Segundo dormitorio al contrafrente con placard

**Inmobiliaria: Dunod | contacto: 420-4535**

### **## 57**

DEPTO DOS DORMITORIOS | Dorrego 263 02-02 ROSARIO \$ 260.000 | Departamento externo con balcón al frente y contrafrente. Living comedor, cocina comedor equipada con lavarropas, dos dormitorios con sus placares y baño compartimentado.(no se aceptan mascotas)

Inmobiliaria: Dunod | contacto: 420-4535

### **## 58**

DEPTO DOS DORMITORIOS | Mendoza 309 03-03 ROSARIO \$ 500.000 | Departamento ubicado en la esquina. Living comedor amplio con salida a balcón, orientación norte. Cocina americana totalmente equipada. 2 dormitorios con placares completos (1 en suite). Baño en el íntimo. Posee cochera

Inmobiliaria: Dunod | contacto: 420-4535

### **## 59**

DEPTO DOS DORMITORIOS | Mitre 1741 01B ROSARIO \$ 330.000 | Semipiso, doble ingreso, living comedor amplio, cocina comedor diario separada, lavadero independiente, baño de recepción, baño con bañera, dormitorios con placares, balcón con cerramiento

Inmobiliaria: Farina Inmobiliaria | contacto: 448-1427

### **## 60**

DEPTO DOS DORMITORIOS | 9 de Julio 1742 ROSARIO \$ 330.000 | 1 dormitorio grande, segundo dormitorio sin placard. Contrafrente norte

Inmobiliaria: Farina Inmobiliaria | contacto: 448-1427

### **## 61**

DEPTO DOS DORMITORIOS | 3 de Febrero y Sarmiento ROSARIO \$ 360.000 | Departamento en esquina, cocina semiseparada por barra desayunadora, dormitorios cómodos y con placares, baño completo

Inmobiliaria: Farina Inmobiliaria | contacto: 448-1427

### **## 62**

DEPTO DOS DORMITORIOS | Urquiza 1017 5to. B ROSARIO \$ 250.000 | Doble ingreso, living comedor al frente, comedor diario, cocina, dormitorios con placard, baño principal, baño auxiliar, lavadero independiente

Inmobiliaria: Ferrari Propiedades | contacto: (341) 449-0923/776-8311

### **## 63**

DEPTO DOS DORMITORIOS | Alem y 3 de Febrero ROSARIO \$ 0 | Excelente entorno, balcón contrafrente. Cocina separada, living comedor, amplio (Consultar precio)

Inmobiliaria: Gargarella Inmobiliaria | contacto: 153929010

### **## 64**

DEPTO DOS DORMITORIOS | España y Rioja ROSARIO \$ 0 | 10° piso excelente, semipiso, balcón, amenities (Consultar precio)

Inmobiliaria: Gargarella Inmobiliaria | contacto: 153929010

### **## 65**



DEPTO DOS DORMITORIOS | Italia al 3000 ROSARIO \$ 265.000 | Cuenta con living comedor con cocina semi integrada, equipada con muebles de alacenas y bajomesada. Dos dormitorios, uno de ellos con placard. Baño completo. Patio seco de 4 x 4 aprox con lavadero y acceso a terraza.

Inmobiliaria: José Ellena | contacto: 421-4777

### **## 66**

DEPTO DOS DORMITORIOS | Cochabamba 42 bis ROSARIO \$ 159.000 | Interno, con ingreso a living comedor, cocina separada, equipada y balcón con lavadero. Dos dormitorios con pisos alfombrados y placares empotrados. Baño completo con bañera

Inmobiliaria: José Ellena | contacto: 421-4777

### **## 67**

DEPTO DOS DORMITORIOS | Almafuerde al 1100 ROSARIO \$ 250.000 | En planta alta accedemos a un sector apto a utilizar como escritorio, balcón con parrillero, dos dormitorios, uno de ellos con sector de vestidor y baño completo. Unidad de cochera en planta baja. 87 mts. cuadrados cubiertos aproximados.

Inmobiliaria: José Ellena | contacto: 421-4777

### **## 68**

DEPTO DOS DORMITORIOS | Rioja 1300 ROSARIO \$ 250.000 | Departamento al frente con balcón. Ingreso a amplio living comedor con salida a balcón con orientación Norte, cocina totalmente separada con espacio para mesa chica (sin artefacto de cocina), lavadero independiente , dos dormitorios de generosas dimensiones y placares, un baño de servicio y un baño completo. Cocina y baños reciclados. Muy buen estado general

Inmobiliaria: José Ellena | contacto: 421-4777

### **## 69**

DEPTO DOS DORMITORIOS | Mitre al 1700 ROSARIO \$ 230.000 | Cuenta con amplio living/comedor con salida a un amplio balcón, dos dormitorios con placares, un baño completo con bañera, y cocina amplia separada

Inmobiliaria: José Ellena | contacto: 421-4777

### **## 70**

DEPTO DOS DORMITORIOS | Jujuy 1692 ROSARIO \$ 180.000 | Acceso por escaleras, 2do piso, pisos recién pulidos, Amplia cocina separada del living, 2 dormitorios con placares empotrados, lavadero y baño

Inmobiliaria: MG Administradora de Bienes Inmuebles | contacto: 341-645-0854

### **## 71**

DEPTO DOS DORMITORIOS | Montevideo 1754 04-04 ROSARIO \$ 280.000 | Sin balcon

Inmobiliaria: Sara Hiskin | contacto: 4350056- 3415864444

### **## 72**

DEPTO DOS DORMITORIOS | Moreno 1114 01-01 ROSARIO \$ 280.000 | Con balcon

Inmobiliaria: Sara Hiskin | contacto: 4350056- 3415864444

### **## 73**

DEPTO TRES DORMITORIOS | San Lorenzo 1224 ROSARIO \$ 350.000 | Con balcon corrido, sala de servicio, lavadero, patio, 2 baños

Inmobiliaria: AB&A Buratti | contacto: 4261703 - 153585574 - 3412847201

### **## 74**

DEPTO UN DORMITORIO | Cochabamba al 1900 ROSARIO \$ 180.000 | Departamento al contrafrente, con cocina comedor equipada con muebles de alacenas y bajomesada, instalación para lavarropas, un dormitorio con amplio placard y baño completo con bañera.

Inmobiliaria: José Ellena | contacto: 421-4777

### **## 75**

DEPTO UN DORMITORIO | Maipu al 1200 ROSARIO \$ 200.000 | Semipiso externo con balcón cerrado al frente y al contrafrente. Ventilación Cruzada. Ingreso a amplio living comedor, cocina independiente equipada , instalación para lavarropas. Dormitorio con placard. Baño completo con bañera

Inmobiliaria: José Ellena | contacto: 421-4777

### **## 76**

DEPTO UN DORMITORIO | Buenos Aires al 900 ROSARIO \$ 140.000 | Amplio estar-comedor con cocina semi integrada, un dormitorio (dividido con panel de durlock) con placard y baño completo con bañera y extractor de aire. Cuenta con cocina con horno a gas, termotanque, calefactor tiro balanceado, ventilador de techo en dormitorio y luminarias LED.

Inmobiliaria: José Ellena | contacto: 421-4777

### **## 77**

DEPTO UN DORMITORIO | Alvear al 800 ROSARIO \$ 200.000 | Ingreso a living comedor, cocina integrada, baño completo y dormitorio. Unidad al contrafrente y reciclada. 35 m2 cubiertos

Inmobiliaria: José Ellena | contacto: 421-4777

### **## 78**

DEPTO UN DORMITORIO | Balcarce 100 Bis ROSARIO \$ 180.000 | Edificio ubicado en inmejorable zona, a metros de la Costanera central, con una antigüedad de 25 años aprox. Departamento al contrafrente con vista parcial al río, ingreso a living comedor, cocina independiente con salida a balcón y lavadero, un dormitorio con placard, baño completo

Inmobiliaria: José Ellena | contacto: 421-4777

### **## 79**

DEPTO UN DORMITORIO | Salta al 3200 ROSARIO \$ 135.000 | Estar comedor con cocina integrada, dormitorio con placard y baño completo. Buen estado general

Inmobiliaria: José Ellena | contacto: 421-4777

### **## 80**

DEPTO UN DORMITORIO | Ayacucho 1500 ROSARIO \$ 250.000 | Amplio y luminoso, compuesto de amplísimo Living-comedor, Cocina equipada (muebles integrales, cocina, calefón y extractor) y con divisorio, Dormitorio c/placard c/interiores, Baño instalado con bañera, amplio Balcón totalmente externo y corrido.

Inmobiliaria: José Ellena | contacto: 421-4777

### **## 81**

DEPTO UN DORMITORIO | Ov Lagos al 1100 ROSARIO \$ 185.000 | Seminuevo, construcción de muy buena calidad; compuesto de Estar-comedor con cocina incorporada e instalada ; Balcón externo, Dormitorio con placard y Baño instalado. Impecable. Amplio.

Inmobiliaria: José Ellena | contacto: 421-4777

### **## 82**

DEPTO UN DORMITORIO | Cerrito 35 04-02 ROSARIO \$ 170.000 | Departamento seminuevo, con acceso a amplio estar comedor, con salida a generoso balcón con orientación Norte, cocina muy bien instalada integrada, paso, baño amplio muy bien instalado, dormitorio con placard completo, ventanal con salida a balcón

Inmobiliaria: José Ellena | contacto: 421-4777

### **## 83**

DEPTO UN DORMITORIO | Cerrito al 100 ROSARIO \$ 170.000 | Seminuevo, amplio living estar con cocina incorporada y equipada. Baño completo. Dormitorio con frente de placard.

Inmobiliaria: José Ellena | contacto: 421-4777

### **## 84**

DEPTO UN DORMITORIO | España al 700 ROSARIO \$ 180.000 | Externo con balcón, Living comedor, Cocina separada, Lavadero, Paso, Baño instalado, Dormitorio con placard, estado general bueno.

Inmobiliaria: José Ellena | contacto: 421-4777

### **## 85**

DEPTO UN DORMITORIO | San Lorenzo al 800 ROSARIO \$ 170.000 | Ingreso por escalera, externo, compuesto de Recepción, Living-comedor, Cocina equipada, barra pasa platos; Dormitorio con placares, balcón francés al frente con persiana de madera de enrollar Baño instalado con bañera

Inmobiliaria: José Ellena | contacto: 421-4777

### **## 86**

DEPTO UN DORMITORIO | Ituzaingo al 1100 ROSARIO \$ 165.000 | Entrepiso Externo, compuesto de Estar-comedor, Cocina equipada, Balcón al frente, Dormitorio con placard y Baño instalado. AMUEBLADO Y EQUIPADO

Inmobiliaria: José Ellena | contacto: 421-4777

### **## 87**

DEPTO UN DORMITORIO | Pellegrini 3709 ROSARIO \$ 280.000 | Compuesto por : living comedor , cocina integrada con barra , lavadero independiente , dormitorio con placard y balcon al frente

Inmobiliaria: MG Administradora de Bienes Inmuebles | contacto: 341-645-0854

### **## 88**

DEPTO UN DORMITORIO | Paraguay 2100 ROSARIO \$ 250.000 | Departamento al frente en un 2° piso compuesto por : ingreso living - comedor , balcon al frente con rejas , cocina integrada con lavadero , baño , paso intimo con lugar de guardado , baño completo , dormitorio con vestidor y balcon al contrafrente

Inmobiliaria: MG Administradora de Bienes Inmuebles | contacto: 341-645-0854

**## 89**

DEPTO UN DORMITORIO | Ayacucho 2354 02-03 ROSARIO \$ 135.000 | Escalera, sin balcon

Inmobiliaria: Sara Hiskin | contacto: 4350056- 3415864444

**## 90**

DEPTO UN DORMITORIO | Sarmiento 2493 02-02 ROSARIO \$ 180.000 | Escalera, con balcon

Inmobiliaria: Sara Hiskin | contacto: 4350056- 3415864444

**## 91**

DEPTO UN DORMITORIO | Jujuy 2110 03-02 ROSARIO \$ 220.000 | Con balcon

Inmobiliaria: Sara Hiskin | contacto: 4350056- 3415864444

**## 92**

DEPTO UN DORMITORIO | Cochabamba 1076 ROSARIO \$ 150.000 | Ingreso por living comedor.Cocina, conexión lavarropas.Dormitorio con ventilación y placard.Balcón al contrafrente. Baño

Inmobiliaria: VIP Inmobiliaria | contacto: 2972323 - 4880057

**## 93**

DEPTO UN DORMITORIO | La Paz 1809 ROSARIO \$ 170.000 | Balcon contrafrente, luminoso

Inmobiliaria: AB&A Buratti | contacto: 3413585574 - 4261703-3412847201

**## 94**

DEPTO UN DORMITORIO | Maipu 2200 02-03 ROSARIO \$ 180.000 | Departamento contrafrente, balcon,living comedor con cocina, muy buen estado

Inmobiliaria: Banchio | contacto: 440-0618

**## 95**

DEPTO UN DORMITORIO | Zeballos 2352/58 04-01 ROSARIO \$ 200.000 | Depto al frente, living comedor, cocina sectorizada,balcon

Inmobiliaria: Banchio | contacto: 440-0618

**## 96**

DEPTO UN DORMITORIO | Iriondo 1200 01-05 ROSARIO \$ 200.000 | Departamento al contrafrente con balcon,cocina independiente, baño completo

Inmobiliaria: Banchio | contacto: 440-0618

**## 97**

DEPTO UN DORMITORIO | San Lorenzo 2700 08-03 ROSARIO \$ 170.000 | Al contrafrente con balcon, cocina sectorizada, baño completo

Inmobiliaria: Banchio | contacto: 440-0618

**## 98**

DEPTO UN DORMITORIO | Constitucion 800 08-01 ROSARIO \$ 180.000 | Sin balcon, cocina independiente,dormitorio con placard, lavadero, baño completo,aire acondicionado

**Inmobiliaria: Banchio | contacto: 440-0618**

### **## 99**

DEPTO UN DORMITORIO | Crespo 900 00-02 ROSARIO \$ 160.000 | Planta baja con patio, dispone de estar-comedor, cocina kichenette, dormitorio con placard y baño

**Inmobiliaria: Banchio | contacto: 440-0618**

### **## 100**

DEPTO UN DORMITORIO | Rioja 700 01-02 ROSARIO \$ 210.000 | Contrafrente, living comedor, cocina separada, lavadero independiente, baño, dormitorio +comodin

**Inmobiliaria: Banchio | contacto: 440-0618**

### **## 101**

DEPTO UN DORMITORIO | Pte Roca 400 04-04 ROSARIO \$ 210.000 | Departamento ubicado al contrafrente con balcon, dispone de living-comedor, cocina, comedor, baño completo y placard en dormitorio. Impecable

**Inmobiliaria: Banchio | contacto: 440-0618**

### **## 102**

DEPTO UN DORMITORIO | Laprida 1000 04-03 ROSARIO \$ 200.000 | Contrafrente, living comedor con cocina integrada, balcon con lavadero, impecable, pileta

**Inmobiliaria: Banchio | contacto: 440-0618**

### **## 103**

DEPTO UN DORMITORIO | Laprida 2200 02-05 ROSARIO \$ 160.000 | Por escaleras, externo, balcon, estar comedor con kichenette, buen estado

**Inmobiliaria: Banchio | contacto: 440-0618**

### **## 104**

DEPTO UN DORMITORIO | Necochea 1400 01-01 ROSARIO \$ 240.000 | Departamento de un dormitorio con ventilacion cruzada, vestidor, living comedor amplio, cocina integrada, baño completo con hidromasaje, quincho con parrillero

**Inmobiliaria: Banchio | contacto: 440-0618**

### **## 105**

DEPTO UN DORMITORIO | Bv Oroño 1300 08-03 ROSARIO \$ 170.000 | Depto con placard empotrado, al contrafrente sin balcon, cocina independiente, lavadero, baño completo

**Inmobiliaria: Banchio | contacto: 440-0618**

### **## 106**

DEPTO UN DORMITORIO | San Martin 1400 01-12 ROSARIO \$ 1.150.000 | Ingreso por escaleras, estar comedor, cocina integrada, baño completo

**Inmobiliaria: Banchio | contacto: 440-0618**

### **## 107**

DEPTO UN DORMITORIO | Cordoba 2100 05-07 ROSARIO \$ 150.000 | Departamento al contrafrente sin balcon, cocina independiente,baño completo

Inmobiliaria: **Banchio** | contacto: **440-0618**

### **## 108**

DEPTO UN DORMITORIO | Av Francia 800 05-01 ROSARIO \$ 160.000 | Departamento al frente,balcon, living comedor,cocina, baño, buen estado

Inmobiliaria: **Banchio** | contacto: **440-0618**

### **## 109**

DEPTO UN DORMITORIO | Buenos Aires al 1100 ROSARIO \$ 180.000 | Dispone de living comedor, cocina semi integrada, placard en dormitorio y baño completo. Impecable estado

Inmobiliaria: **Banchio** | contacto: **440-0618**

### **## 110**

DEPTO UN DORMITORIO | San Martin 800 08-05 ROSARIO \$ 150.000 | Comedor,cocina independiente con lavadero,dormitorio con placard,baño completo

Inmobiliaria: **Banchio** | contacto: **440-0618**

### **## 111**

DEPTO UN DORMITORIO | Moreno 90 05-02 ROSARIO \$ 160.000 | Frente,living comedor,cocina sectorizada,baño en suite, buen estado

Inmobiliaria: **Banchio** | contacto: **440-0618**

### **## 112**

DEPTO UN DORMITORIO | San Martin 800 06-05 ROSARIO \$ 150.000 | Depto al contrafrente,comedor, cocina independiente,lavadero,dormitorio con placard empotrado,baño completo

Inmobiliaria: **Banchio** | contacto: **440-0618**

### **## 113**

DEPTO UN DORMITORIO | Balcarce 400 08-02 ROSARIO \$ 170.000 | Contrafrente lateral,estar comedor con calefaccion, cocina independiente, baño suite

Inmobiliaria: **Banchio** | contacto: **440-0618**

### **## 114**

DEPTO UN DORMITORIO | Pueyrredon 1600 02-04 ROSARIO \$ 230.000 | Contrafrente, estar unico,cocina sectorizada, baño, balcon

Inmobiliaria: **Banchio** | contacto: **440-0618**

### **## 115**

DEPTO UN DORMITORIO | Entre Rios 800 09-04 ROSARIO \$ 150.000 | Departamento al contrafrente,living comedor,cocina comedor, baño

Inmobiliaria: **Banchio** | contacto: **440-0618**

### **## 116**

DEPTO UN DORMITORIO | España 1100 09-10 ROSARIO \$ 150.000 | Contrafrente,estar comedor, cocina, sin balcon, baño suite en dormitorio

Inmobiliaria: **Banchio** | contacto: **440-0618**

### **## 117**

DEPTO UN DORMITORIO | Buenos Aires 2000 03-01 ROSARIO \$ 165.000 | Departamento ubicado al frente, con balcon. Cuenta con estar, comedor, cocina sectorizada y baño

Inmobiliaria: **Banchio** | contacto: **440-0618**

### **## 118**

DEPTO UN DORMITORIO | Laprida 1400 08-04 ROSARIO \$ 140.000 | Departamento al contrafrente, living comedor, cocina, baño en suite, dormitorio con placard

Inmobiliaria: **Banchio** | contacto: **440-0618**

### **## 119**

DEPTO UN DORMITORIO | Mendoza 2100 05-02 ROSARIO \$ 180.000 | Departamento externo con balcon, cocina americana,baño

Inmobiliaria: **Banchio** | contacto: **440-0618**

### **## 120**

DEPTO UN DORMITORIO | Montevideo 2400 04-01 ROSARIO \$ 200.000 | Departamento al frente electrico,dormitorio con placard empotrado,estar comedor,cocina integrada,balcon corrido, termo electrico

Inmobiliaria: **Banchio** | contacto: **440-0618**

### **## 121**

DEPTO UN DORMITORIO | Urquiza 3780 ROSARIO \$ 150.000 | Cocina con mesada, alacenas, Calefón y conexión para lavarropas. Ambiente con ventanal amplio, pisos de cerámico. Dormitorio con placard y cajonera. Baño completo con ducha y bañera.

Inmobiliaria: **Ducler Inmobiliaria** | contacto: **341-654-8008**

### **## 122**

DEPTO UN DORMITORIO | Castellanos 466 ROSARIO \$ 168.000 |

Inmobiliaria: **Ducler Inmobiliaria** | contacto: **341-654-8008**

### **## 123**

DEPTO UN DORMITORIO | Av Francia 1115 06-04 ROSARIO \$ 160.000 | Departamento externo con balcón,cuenta con servicio de Agua, Energía Eléctrica, esta trabajándose la conexión de Gas, tiempo indefinido. Apto mascotas

Inmobiliaria: **Dunod** | contacto: **420-4535**

### **## 124**

DEPTO UN DORMITORIO | 3 de Febrero 2510 02-03 ROSARIO \$ 160.000 | Departamento con cocina semi integrada, barra desayunadora, baño completo, living comedor luminoso, con balcón sobre calle 3 de febrero, habitación con placard empotrado, con ventana sobre calle Pueyrredón. Edificio de escalera.

Inmobiliaria: Dunod | contacto: 420-4535

### **## 125**

DEPTO UN DORMITORIO | Suipacha 1316 05-03 ROSARIO \$ 200.000 | Departamento al contrafrente con balcón. Living comedor con la cocina integrada, baño completo con bañera, dormitorio con placard. Excelente calidad.

Inmobiliaria: Dunod | contacto: 420-4535

### **## 126**

DEPTO UN DORMITORIO | Italia 348 06-03 ROSARIO \$ 300.000 | Departamento Externo con balcón. Living comedor con cocina integrada. Dormitorio con placard y baño completo. Posee cochera

Inmobiliaria: Dunod | contacto: 420-4535

### **## 127**

DEPTO UN DORMITORIO | Riccheri 743 10-06 ROSARIO \$ 160.000 | Contrafrente con balcon, living comedor con la cocina integrada, Dormitorio con placard y split, baño completo. Puerta pentágono

Inmobiliaria: Dunod | contacto: 420-4535

### **## 128**

DEPTO UN DORMITORIO | 1 de Mayo 1462 02-07 ROSARIO \$ 290.000 | Depto al contrafrente con balcón, cocina integrada al comedor, dormitorio con placard, baño con bañera, calefacción por radiadores. Cómoda cochera.

Inmobiliaria: Dunod | contacto: 420-4535

### **## 129**

DEPTO UN DORMITORIO | Montevideo 250 02-01 ROSARIO \$ 180.000 | Consta de un dormitorio con dos camas de una plaza, placard empotrado, baño en suite completo con espacio de ducha, cocina completa con calefón, artefacto cocina, y extractor, living comedor

Inmobiliaria: Dunod | contacto: 420-4535

### **## 130**

DEPTO UN DORMITORIO | Juan Jose Paso 8814 00-03 ROSARIO \$ 400.000 |

Inmobiliaria: Dunod | contacto: 420-4535

### **## 131**

DEPTO UN DORMITORIO | Laprida 2533 02-02 ROSARIO \$ 150.000 | Departamento de escalera segundo piso, ingreso por living comedor con salida a balcón que orienta al este, cocina americana con sector de bajo mesada, alacena y heladera, un baño con ducha y un dormitorio de tres por tres aproximadamente con placard que da con vista hacia la calle con orientación oeste. No apto mascotas

Inmobiliaria: Dunod | contacto: 420-4535

### **## 132**

DEPTO UN DORMITORIO | 3 de Febrero 1143 01-04 ROSARIO \$ 130.000 | Departamento al contrafrente, living con la cocina integrada, dormitorio y baño completo.

Inmobiliaria: Dunod | contacto: 420-4535



### **## 133**

DEPTO UN DORMITORIO | Rodriguez 946 06-05 ROSARIO \$ 280.000 | Dpto al contrafrente con balcón, comedor con piso de parquet, dormitorio con placard, baño con bañera, cocina separada ( no comedor ) con muy buen amoblamiento de cocina y conexión para lavarropas frontal o superior. Posee cochera

**Inmobiliaria: Dunod | contacto: 420-4535**

### **## 134**

DEPTO UN DORMITORIO | Zeballos 314/24 03-01 ROSARIO \$ 150.000 | Living comedor cocina equipada ( calefón y cocina modernos y calefactor ) salida a balcón aterrazado orientación sur. baño con ducha en suite ,dormitorio de 5 m 2 aprox con ropero y cajonera, posee un aire acondicionado de pared.

**Inmobiliaria: Dunod | contacto: 420-4535**

### **## 135**

DEPTO UN DORMITORIO | Alvear 323 00-02 ROSARIO \$ 150.000 | Departamento contrafrente en planta baja, living con la cocina integrada, dormitorio con placard y baño completo.

**Inmobiliaria: Dunod | contacto: 420-4535**

### **## 136**

DEPTO UN DORMITORIO | Brown 1895 01-02 ROSARIO \$ 220.000 | Departamento externo con balcón, living comedor con la cocina integrada, dormitorio con placard y baño completo.

**Inmobiliaria: Dunod | contacto: 420-4535**

### **## 137**

DEPTO UN DORMITORIO | Balcarce 472 07-02 ROSARIO \$ 200.000 | Departamento al contrafrente con balcón, living comedor, cocina separada, dormitorio con placard y baño completo. Equipo de aire, calefactor y ventilador. Pisos plastificados.

**Inmobiliaria: Dunod | contacto: 420-4535**

### **## 138**

DEPTO UN DORMITORIO | 9 de Julio 3036 01-04 ROSARIO \$ 130.000 | Departamento al contrafrente con balcón. Living con la cocina integrada. Dormitorio con placard. Baño completo. Luminoso. Ventilación cruzada. Zona de facultades.

**Inmobiliaria: Dunod | contacto: 420-4535**

### **## 139**

DEPTO UN DORMITORIO | Santiago 832/34 06-02 ROSARIO \$ 230.000 | Departamento al frente con balcón. Living comedor con la cocina separada por barra desayunadora, dormitorio con placard y baño con bañera

**Inmobiliaria: Dunod | contacto: 420-4535**

### **## 140**

DEPTO UN DORMITORIO | Mendoza 3006 03-08 ROSARIO \$ 150.000 | Departamento externo con balcón. Living con la cocina integrada. Dormitorio con placard. Entrepiso. Baño completo

**Inmobiliaria: Dunod | contacto: 420-4535**

### **## 141**

DEPTO UN DORMITORIO | San Juan 3052 00-03 ROSARIO \$ 140.000 | Ingreso a living comedor, sector kitchenette, dormitorio con placard, baño y patio

Inmobiliaria: Dunod | contacto: 420-4535

### **## 142**

DEPTO UN DORMITORIO | Moreno 1117/9 09-01 ROSARIO \$ 250.000 | Departamento externo con balcón. Living comedor con salida a balcón. Cocina separada por barra desayunadora, baño con bañera, dormitorio con placard. Ventilación cruzada. No se permiten animales

Inmobiliaria: Dunod | contacto: 420-4535

### **## 143**

DEPTO UN DORMITORIO | Jujuy 2773/5 02-03 ROSARIO \$ 140.000 | Depto al contrafrente con balcón, living con la cocina integrada, dormitorio con placard y baño con bañera.

Inmobiliaria: Dunod | contacto: 420-4535

### **## 144**

DEPTO UN DORMITORIO | Ov Lagos 621 01-01 ROSARIO \$ 155.000 | Edificio de escalera. departamento al frente con balcón, Living con la cocina integrada, dormitorio con placard y baño completo, Muy luminoso con ventilación cruzada.

Inmobiliaria: Dunod | contacto: 420-4535

### **## 145**

DEPTO UN DORMITORIO | Callao 905 00-02 ROSARIO \$ 120.000 | Departamento planta baja. Living con cocina integrada. Dormitorio con placard y baño con bañera

Inmobiliaria: Dunod | contacto: 420-4535

### **## 146**

DEPTO UN DORMITORIO | Montevideo 1334 05-03 ROSARIO \$ 300.000 | Departamento al frente con balcón. Ingreso a living comedor con la cocina integrada, dormitorio con placard y baño completo. Posee cochera

Inmobiliaria: Dunod | contacto: 420-4535

### **## 147**

DEPTO UN DORMITORIO | Callao 475 01-05 ROSARIO \$ 130.000 | Living con la cocina integrada, dormitorio con placar y baño completo con bañera. (Baño en suite)

Inmobiliaria: Dunod | contacto: 420-4535

### **## 148**

DEPTO UN DORMITORIO | Jujuy 2773/5 02-06 ROSARIO \$ 150.000 | Departamento al contrafrente con balcón. Living comedor con la cocina integrada, dormitorio con placard y baño con bañera

Inmobiliaria: Dunod | contacto: 420-4535

### **## 149**

DEPTO UN DORMITORIO | Santa Fe 2746 01-05 ROSARIO \$ 140.000 | Departamento al Contrafrente, living comedor con la cocina integrada, dormitorio con placard y baño con bañera.

**Inmobiliaria: Dunod | contacto: 420-4535**

### **## 150**

DEPTO UN DORMITORIO | 9 de Julio 1776 07-03 ROSARIO \$ 140.000 | Departamento interno, estar comedor, cocina independiente, dormitorio con placard y baño con ducha.

**Inmobiliaria: Dunod | contacto: 420-4535**

### **## 151**

DEPTO UN DORMITORIO | Santa Fe 2744/8 00-06 ROSARIO \$ 160.000 |

**Inmobiliaria: Dunod | contacto: 420-4535**

### **## 152**

DEPTO UN DORMITORIO | Rodriguez 468 02-01 ROSARIO \$ 120.000 | Depto al frente. Ingreso a living comedor con salida a balcón. Cocina semiintegrada, dormitorio con placard y baño con bañera.

**Inmobiliaria: Dunod | contacto: 420-4535**

### **## 153**

DEPTO UN DORMITORIO | Callao 1276/80 02-01 ROSARIO \$ 150.000 | Edificio de escalera. Depto externo con balcón, living comedor con la cocina integrada, dormitorio con placard y baño con bañera. Luminoso.

**Inmobiliaria: Dunod | contacto: 420-4535**

### **## 154**

DEPTO UN DORMITORIO | Mendoza 2885 02-05 ROSARIO \$ 150.000 | Departamento contrafrente sin balcón. Living comedor con la cocina integrada. Dormitorio con placard y baño en suite

**Inmobiliaria: Dunod | contacto: 420-4535**

### **## 155**

DEPTO UN DORMITORIO | Zeballos 578/86 04-01 ROSARIO \$ 150.000 | Semipiso externo con balcón. Living comedor con la cocina integrada. Dormitorio con placard y baño completo

**Inmobiliaria: Dunod | contacto: 420-4535**

### **## 156**

DEPTO UN DORMITORIO | Suipacha 1114 01-05 ROSARIO \$ 140.000 | Departamento al contrafrente con balcón francés. Living comedor con cocina integrada, dormitorio con placard y baño con bañera. Ventilación cruzada.

**Inmobiliaria: Dunod | contacto: 420-4535**

### **## 157**

DEPTO UN DORMITORIO | 9 de Julio 1447 07-03 ROSARIO \$ 300.000 | Ingreso living comedor con salida a balcón, cocina separada por barra desayunadora, dormitorio con placard y salida a balcón, Baño con bañera. Con cochera Amenities en azotea: Solarium, pérgola, parrilla y baño.

**Inmobiliaria: Dunod | contacto: 420-4535**

### **## 158**

DEPTO UN DORMITORIO | Vera Mujica 565 00-02 ROSARIO \$ 130.000 | Departamento de un dormitorio en PB. Living comedor con cocina integrada, dormitorio con placard y baño con ducha. Posee ventilador de techo, calefactor y luminaria.

Inmobiliaria: Dunod | contacto: 420-4535

### **## 159**

DEPTO UN DORMITORIO | 27 de Febrero 1772 01-02 ROSARIO \$ 250.000 | Externo con balcón y pati. Cocina comedor, lavadero independiente, amplio living con pisos de madera y salida a balcón al frente. Dormitorio con placard y salida a balcón orientación Norte. Baño con bañera. Portero visor seguridad, conductos previstos para aires acondicionados, cortinas de enrollar en dormitorio. Ventilación cruzada. No se permiten animales. Posee cochera

Inmobiliaria: Dunod | contacto: 420-4535

### **## 160**

DEPTO UN DORMITORIO | Brown 1895 02-02 ROSARIO \$ 220.000 | Departamento externo con balcón, living comedor con la cocina integrada, dormitorio con placard y baño completo. Posee Aire acondicionado y estufas electricas

Inmobiliaria: Dunod | contacto: 420-4535

### **## 161**

DEPTO UN DORMITORIO | 9 de Julio 3036 02-04 ROSARIO \$ 130.000 | Ingreso living comedor con salida balcón. Cocina semi integrada, dormitorio con placard y baño con bañera.

Inmobiliaria: Dunod | contacto: 420-4535

### **## 162**

DEPTO UN DORMITORIO | Mitre 564 ROSARIO \$ 170.000 | Estar comedor con balcón al frente, cocina separada con muebles de cocina, cocina con horno y extractor instalados y lavadero, dormitorio sumamente luminoso con placard, baño con griferia instalado, lavamanos, ducha y bañera, persianas instaladas, cuenta con servicio de portero y timbre, calefon moderno, dos ascensores.

Inmobiliaria: Eduardo Fontana Inmobiliaria | contacto: 439-8023

### **## 163**

DEPTO UN DORMITORIO | J.V. Gonzalez 1027 bis 04-02 ROSARIO \$ 165.000 | Arroyito rio moderno, gas natural, excelente estado, compuesto por las siguientes comodidades: Cocina comedor, ante baño, baño, dormitorio, balcón.

Inmobiliaria: Eduardo Fontana Inmobiliaria | contacto: 439-8023

### **## 164**

DEPTO UN DORMITORIO | San Juan 4200 ROSARIO \$ 170.000 | Ventilación cruzada, amplio balcón al frente. Cocina completa, semi-integrada. Baño completo, dormitorio con placard, terraza exclusiva

Inmobiliaria: Garcia Andreu | contacto: 341-356-4235

### **## 165**

DEPTO UN DORMITORIO | Cafferata al 800 ROSARIO \$ 195.000 | Living comedor amplio y luminoso con gran ventanal con salida al balcón al frente, cocina completa integrada con conexión para lavarropas, alacenas, bajo mesada, calefón

**Inmobiliaria: Garcia Andreu | contacto: 341-356-4235**

### **## 166**

DEPTO UN DORMITORIO | San Luis 3000 ROSARIO \$ 150.000 | Departamento contra-frente. Living comedor con ventanal balcón pasante , amplio y luminoso. Cocina equipada. conexión para lavarropas. Baño, dormitorio, ventana y placard amplio.

**Inmobiliaria: Garcia Andreu | contacto: 341-356-4235**

### **## 167**

DEPTO UN DORMITORIO | Catamarca y San Nicolas ROSARIO \$ 0 | Planta baja, patio, impecable (Consultar precio)

**Inmobiliaria: Gargarella Inmobiliaria | contacto: 153929010**

### **## 168**

DEPTO UN DORMITORIO | Mendoza y Moreno ROSARIO \$ 0 | 6° piso, balcon, contrafrente, precioso (Consultar precio)

**Inmobiliaria: Gargarella Inmobiliaria | contacto: 153929010**

### **## 169**

DEPTO UN DORMITORIO | Ov Lagos y Jujuy ROSARIO \$ 140.000 | 1° piso, escalera, interno, cocina separada, comodín, eléctrico

**Inmobiliaria: Gargarella Inmobiliaria | contacto: 153929010**

### **## 170**

DEPTO UN DORMITORIO | 9 de Julio y Dorrego ROSARIO \$ 0 | 8° piso, excelente, balcon, externo, opcion cochera (Consultar precio)

**Inmobiliaria: Gargarella Inmobiliaria | contacto: 153929010**

### **## 171**

DEPTO UN DORMITORIO | Cerrito 194 ROSARIO \$ 190.000 | Moderno departamento, ingreso a amplio living comedor, cocina separada, un dormitorio con placard, baño completo y balcón al oeste. Impecable estado

**Inmobiliaria: Guillermo Rodriguez | contacto: 4254272 / 4404808/4559444 /4551494**

### **## 172**

DEPTO UN DORMITORIO | Alem 1616 ROSARIO \$ 180.000 | Moderno departamento a estrenar. Quinto piso contrafrente, ingreso a amplio living comedor con cocina integrada, lavadero independiente, un dormitorio con placard y baño totalmente instalado muy Luminoso

**Inmobiliaria: Guillermo Rodriguez | contacto: 4254272 / 4404808/4559444 /4551494**

### **## 173**

DEPTO UN DORMITORIO | Oroño 1406, esquina 9 de Julio ROSARIO \$ 220.000 | Departamento al frente, un dormitorio con placard, escritorio, living comedor, cocina independiente, baño principal y baño de servicio, lavadero independiente, balcon corrido.- Luminoso, orientación Noreste . 35 años de antigüedad, impecable estado

**Inmobiliaria: Guillermo Rodriguez | contacto: 4254272 / 4404808/4559444 /4551494**

### **## 174**

DEPTO UN DORMITORIO | Montevideo 1583 ROSARIO \$ 190.000 | Se ingresa al living comedor con salida al balcón, cocina separada, baño y dormitorio.

Inmobiliaria: Imperia | contacto: 3416258588/3416258588/3417484055

### **## 175**

MONOAMBIENTES | Buenos Aires 2235 ROSARIO \$ 160.000 | Seminuevo, impecable estado, balcon

Inmobiliaria: AB&A Buratti | contacto: 153585574 - 152847201-4261703

### **## 176**

MONOAMBIENTES | Ayacucho 1300 08-03 ROSARIO \$ 160.000 | Departamento con division,baño completo, balcon al frente

Inmobiliaria: Banchio | contacto: 440-0618

### **## 177**

MONOAMBIENTES | 3 de Febrero 2400 02-04 ROSARIO \$ 140.000 | Amplio ambiente unico con salida al balcon,cocina completa incorporada, baño con receptaculo de ducha

Inmobiliaria: Banchio | contacto: 440-0618

### **## 178**

MONOAMBIENTES | Maipu 1200 03-04 ROSARIO \$ 160.000 | Contrafrente, estar unico,ambiente amplio, cocina sectorizada, baño con bañera

Inmobiliaria: Banchio | contacto: 440-0618

### **## 179**

MONOAMBIENTES | Maipu 1200 05-06 ROSARIO \$ 160.000 | Frente, estar unico,ambiente amplio,cocina sectorizada, baño con bañera

Inmobiliaria: Banchio | contacto: 440-0618

### **## 180**

MONOAMBIENTES | Maipu 1200 04-04 ROSARIO \$ 160.000 | Contrafrente,estar unico,ambiente amplio,cocina sectorizada, baño con bañera,sin gas

Inmobiliaria: Banchio | contacto: 440-0618

### **## 181**

MONOAMBIENTES | Vera Mujica 500 03-04 ROSARIO \$ 120.000 | Contrafrente con balcon,parrillero en azoteo

Inmobiliaria: Banchio | contacto: 440-0618

### **## 182**

MONOAMBIENTES | Ituzaingo 200 00-01 ROSARIO \$ 85.000 | Planta baja,kichenette, baño,calefaccion

Inmobiliaria: Banchio | contacto: 440-0618

### **## 183**

MONOAMBIENTES | Paraguay 1000 07-04 ROSARIO \$ 120.000 | Monoambiente con placard, cocina separada y baño, muy buen estado

Inmobiliaria: Banchio | contacto: 440-0618

### **## 184**

MONOAMBIENTES | San Juan 2300 02-01 ROSARIO \$ 130.000 | Monoambiente, amplio, al frente, balcon, buen estado

Inmobiliaria: Banchio | contacto: 440-0618

### **## 185**

MONOAMBIENTES | Sarmiento 958 07-03 ROSARIO \$ 130.000 |

Inmobiliaria: Ducler Inmobiliaria | contacto: 341-654-8008

### **## 186**

MONOAMBIENTES | Salta 2008/12 04-02 ROSARIO \$ 140.000 | Departamento de ambiente único, externo con Balcón al frente sobre calle Salta y Moreno con mobiliario de Cocina completo con bajo mesada y alacena, Mueble con barra y lugar para la heladera, Espacio para colocar lavarropas de carga frontal. No apto mascotas

Inmobiliaria: Dunod | contacto: 420-4535

### **## 187**

MONOAMBIENTES | Italia 1121-5 06-02 ROSARIO \$ 140.000 | Departamento amplio, con balcón al frente. Zona centro, aproximaciones a facultad de Cs Económicas UNR. Excelente ubicación con llegada a distintas líneas de colectivos.

Inmobiliaria: Dunod | contacto: 420-4535

### **## 188**

MONOAMBIENTES | Amelong 2471 03-02 ROSARIO \$ 130.000 | Monoambiente externo con balcón sector kitchenette baño

Inmobiliaria: Dunod | contacto: 420-4535

### **## 189**

MONOAMBIENTES | Italia 1270 09-01 ROSARIO \$ 115.000 | Monoambiente Semipiso externo con balcón. Cocina integrada y baño con bañera

Inmobiliaria: Dunod | contacto: 420-4535

### **## 190**

MONOAMBIENTES | Mariano Moreno 1330 07-02 ROSARIO \$ 150.000 | Monoambiente externo con balcón. Ambiente con la kitchenette incorporada y baño con bañera

Inmobiliaria: Dunod | contacto: 420-4535

### **## 191**

MONOAMBIENTES | Rioja 1248 02-02 ROSARIO \$ 150.000 | Monoambiente frente, cocina anafe eléctrica y baño completo. NO POSEE GAS. Apto Oficina. Seguridad 24 Hs.

Inmobiliaria: Dunod | contacto: 420-4535

## **## 192**

MONOAMBIENTES | Tucuman 2041 10-04 ROSARIO \$ 199.000 | Excelentes terminaciones. Ambiente único con salida a balcón al Norte, placard, baño con bañera. Posee cochera en entre piso acceso por rampa eléctrica. Pileta y quincho en segundo piso. En piso 13 y 14 azoteas de uso común. No se permiten animales

Inmobiliaria: Dunod | contacto: 420-4535

## **## 193**

MONOAMBIENTES | 3 de Febrero 1034 03-03 ROSARIO \$ 120.000 | Monoambiente sin balcón. Cocina integrada, baño completo. Luminoso

Inmobiliaria: Dunod | contacto: 420-4535

## **## 194**

MONOAMBIENTES | Buenos Aires 2570 02-01 ROSARIO \$ 140.000 | Amplio monoambiente externo con balcón. Cocina con bajo mesada y alacena. Baño con bañera.

Inmobiliaria: Dunod | contacto: 420-4535

## **## 195**

MONOAMBIENTES | Santa Fe 2525 01-04 ROSARIO \$ 150.000 | Monoambiente al contrafrente sin balcón

Inmobiliaria: Dunod | contacto: 420-4535

## **## 196**

MONOAMBIENTES | Rioja 3151/3 05-01 ROSARIO \$ 160.000 | Piso exclusivo. Balcón con deck, cocina con anafe. Baño con receptáculo de ducha. Posee placard con interiores.

Inmobiliaria: Dunod | contacto: 420-4535

## **## 197**

MONOAMBIENTES | Ov Lagos 938 01-05 ROSARIO \$ 150.000 | Ingreso a cocina tipo americana totalmente equipada, ambiente dividido con mueble tipo placard, sector de lavarropas, baño con ducha. Patio de uso exclusivo. Rejas de seguridad, puerta de ingreso blindada

Inmobiliaria: Dunod | contacto: 420-4535

## **## 198**

MONOAMBIENTES | Rodriguez 1149 05-02 ROSARIO \$ 160.000 | Monoambiente externo con balcón. Cocina totalmente equipada. No posee gas, se entrega con anafe y horno eléctrico, extractor. Amplio ambiente con mueble divisorio. Placard completo y baño con ducha. Aire split frío/calor.

Inmobiliaria: Dunod | contacto: 420-4535

## **## 199**

MONOAMBIENTES | Italia 1270 12-02 ROSARIO \$ 130.000 | Monoambiente externo con balcón. 25 metros aproximadamente con la kitchenette integrada y baño con bañera.

Inmobiliaria: Dunod | contacto: 420-4535

## **## 200**

MONOAMBIENTES | Catamarca 3009 02-01 ROSARIO \$ 120.000 | Monoambiente externo con balcón.



Kitchenette y baño.

**Inmobiliaria: Dunod | contacto: 420-4535**

### **## 201**

MONOAMBIENTES | Montevideo 3226 01-03 ROSARIO \$ 140.000 | Departamento monoambiente al frente con balcón aterrazado. Muy luminoso. Termotanque y cocina anafe eléctricos. No se permiten animales.

**Inmobiliaria: Dunod | contacto: 420-4535**

### **## 202**

MONOAMBIENTES | Ov Lagos 693 01-02 ROSARIO \$ 140.000 | Cocina equipada con muebles Reno y anafe. Baño con bañera. No posee gas, equipado eléctricamente. No se permiten animales.

**Inmobiliaria: Dunod | contacto: 420-4535**

### **## 203**

MONOAMBIENTES | Laprida 2071 03-03 ROSARIO \$ 140.000 | Ambiente único de 28 m<sup>2</sup>. Contrafrente, cocina totalmente equipada, baño con bañera.

**Inmobiliaria: Dunod | contacto: 420-4535**

### **## 204**

MONOAMBIENTES | Zeballos 347 06-05 ROSARIO \$ 150.000 | Monoambiente al contrafrente sin balcón. Ingreso ambiente único con la cocina semiintegrada, ambiente con placard y baño con bañera. El edificio cuenta con quincho, parrillero y pileta.

**Inmobiliaria: Dunod | contacto: 420-4535**

### **## 205**

MONOAMBIENTES | Santa Fe 3200 7 ROSARIO \$ 150.000 | Departamento monoambiente a estrenar, a tan solo 100 metros de la facultad de medicina y de la terminal de omnibus de Rosario. excelente ubicación. Además, el mismo cuenta con una piscina en la terraza. Ideal para renta. El mismo se entrega con termotanque y cocina.

**Inmobiliaria: Eduardo Fontana Inmobiliaria | contacto: 439-8023**

### **## 206**

MONOAMBIENTES | Alsina 846 00-03 ROSARIO \$ 90.000 | El departamento se encuentra en planta baja, es un ambiente único de 23 m<sup>2</sup>, equipado con cocina, termotanque, mesada y bajo mesada, amplio baño.

**Inmobiliaria: Eduardo Fontana Inmobiliaria | contacto: 439-8023**

### **## 207**

MONOAMBIENTES | San Luis 1163 01-10 ROSARIO \$ 105.000 | Monoambiente grande por escalera de 35 m<sup>2</sup> con cocina integrada. Un baño completo.

**Inmobiliaria: Farina Inmobiliaria | contacto: 448-1427**

### **## 208**

MONOAMBIENTES | Santa Fe 4047 01-B ROSARIO \$ 130.000 | Monoambiente a estrenar, al frente

**Inmobiliaria: Farina Inmobiliaria | contacto: 448-1427**

### **## 209**

MONOAMBIENTES | 3 de Febrero 3550 ROSARIO \$ 120.000 | Muy luminoso,cocina semi separada,baño completo con ducha

**Inmobiliaria: Farina Inmobiliaria | contacto: 448-1427**

### **## 210**

MONOAMBIENTES | San Juan 3818 04-02 ROSARIO \$ 140.000 | Monoambiente a estrenar,al frente, amplio, cocina integrada, baño completo

**Inmobiliaria: Farina Inmobiliaria | contacto: 448-1427**

### **## 211**

MONOAMBIENTES | 9 de Julio 2238 04-02 ROSARIO \$ 180.000 | Monoambiente al frente, con balcon, cocina equipada separada con barra desayunadora. Baño completo con ducha y ventilacion natural. Espacio para lavarropas en cocina

**Inmobiliaria: Farina Inmobiliaria | contacto: 448-1427**

### **## 212**

MONOAMBIENTES | Ayacucho 1616 02-01 ROSARIO \$ 280.000 | Departamento divisible,cocina comedor independiente,totalmente equipada. Lavadero independiente en balcon al contrafrente

**Inmobiliaria: Farina Inmobiliaria | contacto: 448-1427**

### **## 213**

MONOAMBIENTES | Rioja 644 Torre 1 Piso 9° B ROSARIO \$ 180.000 | 9°piso, posee balcon, calefaccion por radiadores y placard

**Inmobiliaria: Ferrari Propiedades | contacto: (341) 449-0923/776-8311**

### **## 214**

MONOAMBIENTES | Maipu 980 ROSARIO \$ 130.000 | Cocina funcional con barra desayunadora,baño completo con bañera,ambiente amplio y muy luminoso,ventanal al balcón que da al FRENTE del edificio,calefacción

**Inmobiliaria: Garcia Andreu | contacto: 341-356-4235**

### **## 215**

MONOAMBIENTES | Cafferata 935 ROSARIO \$ 130.000 | Balcón , conexion para lavarropas.Baño completo,gas natural,un placard,cocina completa de dos hornallas, con horno

**Inmobiliaria: Garcia Andreu | contacto: 341-356-4235**

### **## 216**

MONOAMBIENTES | Mendoza y Francia ROSARIO \$ 0 | 9°piso, balcon al frente, categoria, amenities (Consultar precio)

**Inmobiliaria: Gargarella Inmobiliaria | contacto: 153929010**

### **## 217**

MONOAMBIENTES | Santa Fe y Vera Mujica ROSARIO \$ 0 | 8° piso, estrenar, amenities, electrico (Consultar precio)

**Inmobiliaria: Gargarella Inmobiliaria | contacto: 153929010**

### **## 218**

MONOAMBIENTES | Dorrego al 200 ROSARIO \$ 240.000 | monoambiente divisible con cocina semi integrada, balcón al frente, sector con placard y baño completo. Unidad de cochera

**Inmobiliaria: José Ellena | contacto: 421-4777**

### **## 219**

MONOAMBIENTES | Cochabamba al 3800 ROSARIO \$ 90.000 | Externo en PB, con cocina integrada, baño instalado. Sup. total aprox 25 m2. Bajos gastos centrales. Edificio de pb y 2 pisos por escalera.

**Inmobiliaria: José Ellena | contacto: 421-4777**

### **## 220**

MONOAMBIENTES | Rodriguez al 900 ROSARIO \$ 130.000 | Compuesto ambiente único con salida a balcón con parrillero, Cocina equipada y con divisorio, Baño instalado, Muy buen estado

**Inmobiliaria: José Ellena | contacto: 421-4777**

### **## 221**

MONOAMBIENTES | Santa Fe 3200 (Pje. Caldas) ROSARIO \$ 120.000 | Seminuevo, por escaleras, Cocina instalada, termotanque, Baño completo, Balcón al frente.

**Inmobiliaria: José Ellena | contacto: 421-4777**

### **## 222**

MONOAMBIENTES | Alsina 1538 01 ROSARIO \$ 110.000 | Amplio monoambiente al contrafrente con balcon y baño .

**Inmobiliaria: MG Administradora de Bienes Inmuebles | contacto: 341-645-0854**

### **## 223**

MONOAMBIENTES | Lavalle 600 ROSARIO \$ 120.000 | Ambiente único al contrafrente con balcón francés, cocina integrada, 1 baño

**Inmobiliaria: Tatavitto Leonardo | contacto: 421-7332**