

- 1 Alquileres comerciales | Paraguay 727 ROSARIO \$ 0 | Oficina 60m2,piso 5º al aire luz, luminosa al Norte. Privados, climatizada (Consultar precio)  
**Inmobiliaria: Administración AM | contacto: solo llamados de Lunes a Jueves de 11 a 15 hs. al 341-3632037**
- 2 Alquileres comerciales | Rondeau y Martin Fierro ROSARIO \$ 25.000 | Oportunidad, excelente zona, 20 m2 aprox  
**Inmobiliaria: Azcuénaga | contacto: 4398081 - wsp 3415912704**
- 3 Alquileres comerciales | 9 de Julio 2068 ROSARIO \$ 45.000 | Ideal medicina odontologia, psicologia, 2 salas de espera, baño para pacientes  
**Inmobiliaria: BM Y Asociados SRL | contacto: 4255310**
- 4 Alquileres comerciales | Richieri 3600 ROSARIO \$ 0 | A metros Bv Segui 34m2 (Consultar precio)  
**Inmobiliaria: Carlos Allegretti | contacto: 3415945140**
- 5 Alquileres comerciales | Montevideo 2728 ROSARIO \$ 35.000 | Se compone de local al frente con vidriera y pisos de porcelanatos negros, doble ingreso (desde edificio y vía pública), comodín que puede ser usado como depósito chico o kitchnette que da paso al baño. Nuevo  
**Inmobiliaria: Ciuffoli Bienes Raices | contacto: 341 2991010**
- 6 Alquileres comerciales | Buenos Aires 1480 ROSARIO \$ 0 | 1700 m2. Cuatro plantas, terraza accesible, 1 baño por piso (Consultar precio)  
**Inmobiliaria: Cosa Propiedades | contacto: 4262550**
- 7 Alquileres comerciales | De Angelis al 700 ROSARIO \$ 35.000 | Local comercial. De Angelis 720, a metros de Juan Jose Paso al 5400.  
**Inmobiliaria: Eden Propiedades | contacto: 341 4211167 - 341 6625742**
- 8 Alquileres comerciales | Entre Rios y Santa Fe ROSARIO \$ 62.700 | Oficinas 2do, 3er y 4to piso. Semiisos de 80 m2  
**Inmobiliaria: Farina Inmobiliaria | contacto: 3416402653 - 3414481427**
- 9 Alquileres comerciales | Mendoza esq Alvear ROSARIO \$ 140.000 | Casa de estilo en planta alta para uso comercial/institucional/profesional. Cuenta con hall de recepcion,4 privados, sala de reuniones, un baño completo, cocina con espacio para una mesita, espacio para archivo, terraza libre  
**Inmobiliaria: Farina Inmobiliaria | contacto: 3416402653 - 3414481427**
- 10 Alquileres comerciales | Laprida 958 ROSARIO \$ 65.000 | Consultorio odontologico completamente amoblado y equipado. Cuenta con amplio estar de recepcion,dos baños, cocina separada,privado y estar principal con camilla tecnica  
**Inmobiliaria: Ferrari Propiedades | contacto: 449-0923/5672**
- 11 Alquileres comerciales | Av Francia y Montevideo ROSARIO \$ 0 | No apto gastronomia. Dentro estacion de servicio, muy concurrida (Consultar precio)  
**Inmobiliaria: Fornasier | contacto: 341585255 - 4240529**
- 12 Alquileres comerciales | San Luis y Paraguay ROSARIO \$ 0 | Galeria San Jorge, ideal gastronomia (Consultar precio)  
**Inmobiliaria: Gargarella Inmobiliaria | contacto: 153929010**
- 13 Alquileres comerciales | Jose C Paz y Uriarte ROSARIO \$ 0 | Vidriado al frente, 80 m2 (Consultar precio)  
**Inmobiliaria: Gargarella Inmobiliaria | contacto: 153929010**
- 14 Alquileres comerciales | Entre Rios 647 ROSARIO \$ 100.000 | Oficina, semipiso, 80m2  
**Inmobiliaria: Imperia | contacto: 4882986 - 3413100541 - 3416258588**
- 15 Alquileres comerciales | Entre Rios 647 ROSARIO \$ 50.000 | Oficina 40m2  
**Inmobiliaria: Imperia | contacto: 4882986 - 3413100541 - 3416258588**

- 16 Alquileres comerciales | Sarmiento 958 ROSARIO \$ 18.000 | Oficina o local comercial de 16m2 ubicado en el primer piso de la Galería Mercurio. Ingreso por calle Sarmiento o calle Mitre frente a Cortada Ricardone. Piso alfombrado en excelente estado. Instalación eléctrica nueva. Ideal para profesionales.  
**Inmobiliaria: Imperia | contacto: 4882986 - 3413100541 - 3416258588**
- 17 Alquileres comerciales | Suindá 750 (Fisherton) ROSARIO \$ 120.000 | Galpón con local comercial, 40 m2 de Local Aprox + 140 m2 de Galpón libres 7mts de Altura . 6,33 mts de frente 30 de fondo.  
**Inmobiliaria: Imperia | contacto: 4882986 - 3413100541 - 3416258588**
- 18 Alquileres comerciales | Malabia y pasaje 1519(Tierra nueva Fisherton) ROSARIO \$ 65.000 | Local comercial al frente ubicado en planta baja. Ingreso a único ambiente con ventanales blindados al frente con un amplio abanico visual hacia el parque verde. Toilete separado  
**Inmobiliaria: Imperia | contacto: 4882986 - 3413100541 - 3416258588**
- 19 Alquileres comerciales | Bernheim 9200 ROSARIO \$ 120.000 | Galpon con local comercial, 40 m2 de Local Aprox + 140 m2 de Galpon libres 7mts de Altura . 6,33 mts de frente 30 de fondo.  
**Inmobiliaria: Imperia | contacto: 4882986 - 3413100541 - 3416258588**
- 20 Alquileres comerciales | Jacobacci 9229 ROSARIO \$ 250.000 | Galpón de 700m2, con doble acceso, altura interior 8 metros, techo de chapa a 2 aguas. Se deja previsto estacionamiento con una superficie aprox de 65m2, para carga y descarga  
**Inmobiliaria: Imperia | contacto: 4882986 - 3413100541 - 3416258588**
- 21 Alquileres comerciales | Tucumán al 3700 ROSARIO \$ 37.000 | Oficina en planta baja con doble ingreso, actualmente se encuentra dividida por tabiquería liviana en 3 módulos. Cuenta con kitchenette y baño. 30 años de antigüedad, en buen estado de uso y conservación. Superficie Exclusiva 31.25 m2.  
**Inmobiliaria: José Ellena | contacto: 4214777**
- 22 Alquileres comerciales | San Martin al 500 ROSARIO \$ 18.000 | Edificio ubicado en zona centro destinado a oficinas, de planta baja y 5 pisos, 4 oficinas por pisos. Unidad en cuarto piso al frente, apto profesionales, baños de uso común, superficie exclusiva 18,79 m2.  
**Inmobiliaria: José Ellena | contacto: 4214777**
- 23 Alquileres comerciales | Bv. Oroño al 3700 ROSARIO \$ 130.000 | Salón comercial, con frente vidriado, ingreso peatonal y Baño. mediante escalera interna de mampostería, se accede a los dos niveles superiores, los cuales se pueden destinar a exhibición, depósito u oficinas. Los dos pisos superiores se encuentran con algunos faltantes de terminación y mantenimiento. Construcción original del año 1989. Total 370 m2. Cubiertos  
**Inmobiliaria: José Ellena | contacto: 4214777**
- 24 Alquileres comerciales | Valparaiso al 1000 ROSARIO \$ 44.000 | local de frente vidriado con persiana de enrollar metálica tipo reja, salón comercial de 3,50 x 7,80 aprox, baño instalado, desde el salón comercial se accede a un pequeño entrepiso de madera de 3,50 x 3,40 aprox ideal para depósito. Sup. Total 39 m2 aprox  
**Inmobiliaria: José Ellena | contacto: 4214777**
- 25 Alquileres comerciales | Richieri 600 ROSARIO \$ 58.000 | Local comercial ubicado en Barrio Pichincha, excelente ubicación, zona de facultades, desarrollado en planta baja con frente vidriado y rejas, el mismo tiene 6 m x 8 m aprox, entrepiso de madera ideal para deposito  
**Inmobiliaria: José Ellena | contacto: 4214777**
- 26 Alquileres comerciales | 3 de Febrero al 3500 ROSARIO \$ 90.000 | Uso Comercial Casa al frente de una antigüedad de 70 años aproximadamente, la cual fue reciclada y adaptada para el uso comercial, institucional, recepción, baño instalado, 2 salones (dormitorios) 4x4, cocina muy bien instalada, patio cubierto vidriado, sumamente luminoso, escalera a lavadero con salida a terraza. Estado general excelente, pisos pinotea en salones y porcelanato en resto de los ambientes, aberturas madera y aluminio. ASSA por medidor.  
**Inmobiliaria: José Ellena | contacto: 4214777**
- 27 Alquileres comerciales | San Martin al 3200 ROSARIO \$ 140.000 | Excelente edificio de características

corporativa e institucional, ideal grandes empresas. El inmueble consta con ascensor y escalera a primero y segundo piso. Disponible: 2º Nivel: Planta libre de 10 mts de ancho por 25 mts de largo aproximad., con 2 Baños instalados, patio de servicio al fondo de 30 metros cuadrados de superficie aproximadamente. Total sup. cubierta aprox. 270 m2.; más nivel superior con acceso interior a Oficina principal y Baño privado.

**Inmobiliaria: José Ellena | contacto: 4214777**

- 28 Alquileres comerciales | Mendoza al 1200 ROSARIO \$ 230.000 | Excelente local comercial ubicado en el microcentro, desarrollado en planta baja y dos niveles. En planta baja cuenta con un frente vidriado, rejas metálicas automatizadas, amplio salón libre, kitchenette, dos baños y pequeño patio cubierto. En el primer nivel cuenta con tres oficinas, 40 m2 aprox. En el segundo nivel acceso a salón libre destinado a depósito o usos múltiples de 220 m2 aprox. Muy buen estado general. Sup. Exclusiva. 500 m2 aprox.

**Inmobiliaria: José Ellena | contacto: 4214777**

- 29 Alquileres comerciales | Moreno al 3400 ROSARIO \$ 80.000 | Gran galpón con techo parabólico cuenta con ingreso de vehículo. 900m2 con baños.

Posee servicio de energía eléctrica, instalación trifásica. Tiene 8 metros de frente. Opción alquiler 4 oficinas en una planta alta (consultar precio completo)

**Inmobiliaria: Nora Pereyra | contacto: 3416113118**

- 30 Amoblado | Wheelwright 1641 ROSARIO \$ 80.000 | Exclusivo departamento de 1 dormitorio Frente al Río totalmente amoblado y con todo incluido

**Inmobiliaria: Imperia | contacto: 4882986 - 3413100541 - 3416258588**

- 31 Amoblado | Balcarce al 100 ROSARIO \$ 73.000 | Excelente ubicación, a cercanías del río y el parque, a una cuadra de Bv. Oroño y zona gastronómica de pichincha. Edificio de pb y 8 pisos. Semipiso, Frente y contra frente. Consta de 1 Dormitorio, Living comedor amplio con cocina semi incorporada. Baño completo. Ventanas al frente de calle Balcarce y balcón al contra frente. Artefactos Eléctricos. Se alquila totalmente amoblado y equipado. Reciclado, en muy buen estado general. Sup. Cub. 45 m2. Sup. Total 48 m2.

**Inmobiliaria: José Ellena | contacto: 4214777**

- 32 Amoblado | Lavalle 780 ROSARIO \$ 48.000 | Departamento de un dormitorio, piso de escalera a la calle con balcon, excelente estado, ventilacion cruzada al frente y contrafrente. Servicios conectados y funcionando

**Inmobiliaria: Sergio Fumale | contacto: 3415486784**

- 33 Casa dos dormitorios | 9 de Julio y Felipe More ROSARIO \$ 50.000 | Planta alta, amplia, todos los servicios, muy buen estado

**Inmobiliaria: Azcuénaga | contacto: 4398081 - wsp 3415912704**

- 34 Casa dos dormitorios | Eva Peron 5500 ROSARIO \$ 71.500 | Muy buen estado, cochera, terreno, todos los servicios

**Inmobiliaria: Azcuénaga | contacto: 4398081 - wsp 3415912704**

- 35 Casa dos dormitorios | Rondeau y Martin Fierro ROSARIO \$ 25.000 | Oportunidad , excelente zona 20 m2 aprox

**Inmobiliaria: Azcuénaga | contacto: 4398081 - wsp 3415912704**

- 36 Casa dos dormitorios | Calle 1507 7556 00-04 ROSARIO \$ 90.000 | Casa en Ph. Ubicada en el barrio de Fisherton. Cochera en galería tipo pasante. Jardín al frente, galería, . En planta baja, living comedor, cocina equipada, sector de lavadero y baño. En planta alta, dos dormitorios con placares, vestidor. Patio verde en el fondo con parrillero y pileta.

**Inmobiliaria: Dunod | contacto: 4204535**

- 37 Casa dos dormitorios | Avellaneda y Presidente Peron ROSARIO \$ 0 | Patio, cochera, terraza, 55 m2 (consultar precio)

**Inmobiliaria: Gargarella Inmobiliaria | contacto: 153929010**

- 38 Casa dos dormitorios | Amenabar 330 ROSARIO \$ 92.000 | 1 baño completo. Cuenta con patio con parrilla y terraza.

Electricidad, agua y desagües 100 % nuevos. Parquet recién pulido.  
**Inmobiliaria: Imperia | contacto: 4882986 - 3413100541 - 3416258588**

- 39 Casa dos dormitorios | Pasaje Nervo 1681 PB ROSARIO \$ 40.000 | Casa planta baja 2 dormitorios más comodín, Living estar comedor  
Cocina semi separada..2 dormitorios al frente. Comodín. Baño instalado

**Inmobiliaria: Satriano Propiedades | contacto: 3413 76-1504**

- 40 Casa tres dormitorios | Callao 1287 ROSARIO \$ 170.000 | Casa en dos plantas. Acceso principal ambiente o habitación al frente tipo escritorio, garage para un auto, amplia cocina comedor, con equipamiento de cocina, patio en planta baja con sector de parrillero y baño.  
Planta alta; acceso por escaleras, tres dormitorios con placares, baño completo, patio terraza y sector de lavadero, aires acondicionados y calefactor. La casa se entrega en pintura en uso

**Inmobiliaria: Dunod | contacto: 4204535**

- 41 Casa tres dormitorios | Av del Rosario 1692 ROSARIO \$ 120.000 | Propiedad de 3 dormitorios, 1 baño, living, cocina-comedor, cochera abierta para dos autos, pileta de 3,5 x 5, cuarto de guardado y lavadero externo. Terreno de 20,5 x 50.  
pileta de material con bomba de 6x 4

**Inmobiliaria: Dunod | contacto: 4204535**

- 42 Casa tres dormitorios | Serbando Bayo 1100 ROSARIO \$ 85.000 | Living, cocina comedor, un baño, uno de servicio, garage, lavadero, terraza y quincho

**Inmobiliaria: Juliana Guglielmi | contacto: 5587001 - 155669689**

- 43 Casa tres dormitorios | Pasaje Nervo 1681 ROSARIO \$ 54.999 | Casa en PA, 70 m2. En primera planta: Living estar comedor  
Cocina equipada en desnivel. Baño completo. 2 dormitorios  
Patio. Pequeño balcón. En segunda planta:

1 dormitorio con baño en suite. Terraza con espacio de guardado

**Inmobiliaria: Satriano Propiedades | contacto: 3413 76-1504**

- 44 Casa tres dormitorios | Juan Jose Paso prox Sarratea ROSARIO \$ 120.000 | Amplio jardín, edificado 220m2

**Inmobiliaria: sin\_contacto interno\_fds | contacto: 4242619 - 3415830646**

- 45 De pasillo | Montevideo y Pcias Unidas ROSARIO \$ 45.000 | Buen estado, patio chico, todos los servicios

**Inmobiliaria: Azcuénaga | contacto: 4398081 WSP: 3415912704**

- 46 De pasillo | Pcias Unidas y Montevideo (Cerca) ROSARIO \$ 38.000 | Amplios ambientes, patio, terraza, gas envasado, buen estado

**Inmobiliaria: Azcuénaga | contacto: 4398081 WSP: 3415912704**

- 47 De pasillo | Barrio Belgrano ROSARIO \$ 43.000 | Casaa interna en planta alta, buen estado, todos los servicios

**Inmobiliaria: Azcuénaga | contacto: 4398081 WSP: 3415912704**

- 48 De pasillo | Eva Peron y Matienzo ROSARIO \$ 35.000 | Casa interna, buen estado, patio, terraza

**Inmobiliaria: Azcuénaga | contacto: 4398081 WSP: 3415912704**

- 49 De pasillo | C. Casas al 1600 ROSARIO \$ 40.000 | Casa de pasillo. ingreso por el living comedor, cocina totalmente equipada, baño completo, Patio. Luminosa.

**Inmobiliaria: Eden Propiedades | contacto: 341 4211167 - 341 6625742**

- 50 De pasillo | Pasco y Crespo ROSARIO \$ 0 | Un dormitorio, cocina separada, 2 patios. Terraza exclusiva 60m2 (Consultar precio)

**Inmobiliaria: Gargarella Inmobiliaria | contacto: 153929010**

- 51 De pasillo | España al 2000 ROSARIO \$ 36.000 | Departamento modesto, de pasillo en planta alta,

compuesto de un dormitorio, cocina comedor, Baño, Patio.

**Inmobiliaria: José Ellena | contacto: 4214777**

- 52 Depto dos dormitorios | Montevideo 800 ROSARIO \$ 60.000 | Al frente con balcon, cocina independiente,placares empotrados en ambos dormitorios, amplio y luminoso  
**Inmobiliaria: Banchio | contacto: 4400618**
- 53 Depto dos dormitorios | España 300 ROSARIO \$ 93.000 | Departamento al frente orientacion este, cocina independiente, gran living comedor, baño completo, lavadero y cochera cubierta. La unidad cuenta con ventilacion cruzada. Balcon al frente y contrafrente  
**Inmobiliaria: Banchio | contacto: 4400618**
- 54 Depto dos dormitorios | Mendoza 500 01-01 ROSARIO \$ 80.000 | Duplex,2 baños, ingreso principal a amplio recibidor, con salida a patio interno, baño cocina comedor diario al frente con salida a balcon, lavadero y despensa de guardado. Piso 2 baño completo con ducha 2 dormitorios con placares, uno de ellos con salida a balcon  
**Inmobiliaria: Banchio | contacto: 4400618**
- 55 Depto dos dormitorios | Entre Rios 2100 05-01 ROSARIO \$ 60.000 | Departamento al frente con balcon,estar comedor amplio y luminoso,cocina separada, dormitorios con placard,lavadero, baños  
**Inmobiliaria: Banchio | contacto: 4400618**
- 56 Depto dos dormitorios | Corrientes al 2200 ROSARIO \$ 80.000 | Departamento al frente, dos dormitorios + comodín,luminoso y reciclado. Estar comedor y cocina comedor, lavadero, baño y balcon, terraza exclusiva y cochera  
**Inmobiliaria: Banchio | contacto: 4400618**
- 57 Depto dos dormitorios | Mitre 400 ROSARIO \$ 55.000 | Living comedor, cocina comedor, lavadero, balcon, 2 baños  
**Inmobiliaria: Banchio | contacto: 4400618**
- 58 Depto dos dormitorios | Corrientes al 2300 ROSARIO \$ 50.000 | Depto interno por escaleras,living comedor,cocina con lavadero, dormitorios con placares empotrados,baño  
**Inmobiliaria: Banchio | contacto: 4400618**
- 59 Depto dos dormitorios | Mitre 600 ROSARIO \$ 45.000 | Departamento al contrafrente, con amplia cocina comedor y salida al balcon lavadero y baño de servicio, habitaciones con placard. Calefaccion central,  
**Inmobiliaria: Banchio | contacto: 4400618**
- 60 Depto dos dormitorios | Sarmiento 800 ROSARIO \$ 40.000 | Departamento al contrafrente, living comedor cocina independiente,lavadero independiente en el balcon  
**Inmobiliaria: Banchio | contacto: 4400618**
- 61 Depto dos dormitorios | Entre Rios 1100 ROSARIO \$ 0 | Externo, amplio, balcon. 2 baños (Consultar precio)  
**Inmobiliaria: Carlos Allegretti | contacto: 3415945140**
- 62 Depto dos dormitorios | 3 de Febrero 122 ROSARIO \$ 0 | Doble balcon,parrillero. Radiadores en todos los ambientes (Consultar precio)  
**Inmobiliaria: Cosa Propiedades | contacto: 4262550**
- 63 Depto dos dormitorios | Brown 2037 13-01 ROSARIO \$ 120.000 | Departamento de dos dormitorios mas comodín. Orientación Norte con amplio balcón corrido. Al ingresar a la unidad se encuentra el primer dormitorio,con salida al balcón ,baño en suit y un pequeño placar tipo vestidor.Luego hacia el frente esta el comedor con salida al balcón y al contrafrente la cocina separada ( no comedor ) Segundo dormitorio pequeño al contrafrente,baño con bañera, comodín al frente con salida al balcón.Tercer baño con bañera,la unidad cuenta con cochera,seguridad. Quincho  
**Inmobiliaria: Dunod | contacto: 4204535**
- 64 Depto dos dormitorios | San Lorenzo 2014/20 06 02 ROSARIO \$ 100.000 | Departamento de dos

dormitorios con balcón orientación sur

Ingreso al comedor ( 3mts por 5 mts aprox ) pisos de madera

cocina separada muy luminosa , con amoblamiento de bajo mesada y alacenas.Hacia el contrafrente se encuentran los dos baños con bañera uno de ellos con conexión para lavarropas. Dos dormitorios al contrafrente con placares.

**Inmobiliaria: Dunod | contacto: 4204535**

- 65 Depto dos dormitorios | Moreno 130/42 03-01 ROSARIO \$ 220.000 | Departamento externo con balcón orientación Este. Ingreso al living comedor, aire acondicionado, calefacción por radiadores. Cocina semiindependiente, espacio de guardado/baulera. Sector intimo con 2 dormitorios con placares, ambos hacia el frente con salida a patio exclusivo aterrazado. Baño completo. (cuarto principal, habitación en suite con vestidor y baño exclusivo). Cochera doble pasante. No apto mascotas  
**Inmobiliaria: Dunod | contacto: 4204535**
- 66 Depto dos dormitorios | Sarmiento 1588 14-02 ROSARIO \$ 130.000 | Edificio calidad Fundar. Seguridad 24hs, Quincho con parillero y Gimnasio.  
Ingreso a living comedor, piso de madera, balcón con orientación este, aire acondicionado, calefacción por radiadores. Cocina comedor diario americana con sector lavadero. Un dormitorio con placard de 3x3 aproximadamente, baño con bañera y habitación principal de 3x3 cuenta con aire acondicionado, vestidor y baño en suite con bañera. Posee cochera  
**Inmobiliaria: Dunod | contacto: 4204535**
- 67 Depto dos dormitorios | Dorrego 817 11-02 ROSARIO \$ 70.000 | Departamento con excelente ubicación en el centro de la ciudad de rosario con balcón externo, living comedor amplio, cocina americana separada, dos dormitorios amplios con sus placares y baño completo  
**Inmobiliaria: Dunod | contacto: 4204535**
- 68 Depto dos dormitorios | San Martin 507 06-03 ROSARIO \$ 220.000 | Departamento de dos dormitorios ingreso por puerta blindada, living comedor, amplio con orientación norte y vista al rio, cocina comedor totalmente reciclada, cocina con horno y anafe, mesa extensible, microondas, lugar de copas, decoración premium de diseño vintage, cocina con bajo mesada y extractor, heladera, sector de lavadero, lavavajillas y zona de servicio, vajilla de primera calidad, living comedor decorado con muebles, mesa ratona, rag para tv, cuatro sillones de un cuerpo, uno de tres  
**Inmobiliaria: Dunod | contacto: 4204535**
- 69 Depto dos dormitorios | Av Central Argentino 144 01-03 ROSARIO \$ 190.000 | Departamento de primer piso con orientación norte este, doble ingreso, un ingreso principal a un living comedor con salida a un balcón con vista al parque a la piscina y una parrilla de uso exclusivo, ingreso de servicio, lavadero, lugar de guardado con un equipo frio calor de marca americana, cocina comedor diario, ventiladores de techo, luminaria, amueblamiento de cocina premium, parte intima a la derecha, baño con bañera, habitación a la izquierda con baño en suite con bañera, vestidor com  
**Inmobiliaria: Dunod | contacto: 4204535**
- 70 Depto dos dormitorios | Brown 1724-32 03-03 ROSARIO \$ 155.000 | Excelente semipiso de calidad de terminaciones, pisos de madera entarugado , externo con balcón cerrado orientación sur, amplio living comedor con sillón de cuero en muy buen estado , mesa ratona y ( aire acondicionado tipo split y sistema de calefacción en todos los ambientes ). Amplia cocina comedor diario, con mesas y sillas para 6 personas en excelente estado, muy equipado en mobiliario de cocina, heladera con freezer, y sector de lavadero.  
Sector intimo , dos dormitorios de 3 x 3 aproxima  
**Inmobiliaria: Dunod | contacto: 4204535**
- 71 Depto dos dormitorios | Rivadavia 2411/13 piso 12 ROSARIO \$ 170.000 | Es un piso exclusivo con cochera, ingreso por un living comedor con vista al rio y a todo puerto norte y las islas, luego tenes un baño completo , una habitación, otro baño completo pero con ducha mas otra habitación de tres por tres ambas con placares, posee sector de lavadero y sector de cocina comedor diario, balcón al contra frente que también es de lavadero, aire frio calor central y en el ultimo piso posee un quincho completo con un solarium y una pileta  
**Inmobiliaria: Dunod | contacto: 4204535**
- 72 Depto dos dormitorios | Cordoba 2150 10-01 ROSARIO \$ 80.000 | Departamento semi-amoblado al frente sin balcón, decimo piso, con orientación sur. Ingreso al living comedor con vinera y biblioteca de

madera. Cocina comedor diario, sector de lavarropas individual con carga y descarga y con tender extensible de pared. La unidad cuenta con dos dormitorios con sus placares respectivos, uno con sommier de dos plazas y dos mesitas de luz. Baño con ducha y otro baño de servicio. Muy buena iluminación y ventilación. Aire split calor/frío. Cochera subterránea (04-05

**Inmobiliaria: Dunod | contacto: 4204535**

- 73 Depto dos dormitorios | Santa Fe 2376 07-01 ROSARIO \$ 120.000 | Excelente departamento a estrenar, externo con balcón orientación sur, living comedor con cocina semi integrada por barra, baño completa con bañera, dormitorios con placard , tiene calefactor a gas y pre instalación para colocar los split  
**Inmobiliaria: Dunod | contacto: 4204535**
- 74 Depto dos dormitorios | Pje Storni 701 Piso 7 ROSARIO \$ 188.000 | Excelente piso exclusivo con cochera. El departamento fue reciclado en su totalidad en 1995. Ingreso principal al living comedor, con un amplio escritorio semiintegrado. Amplia cocina con excelente mobiliario integrada a comedor diario con salida a balcón corrido. Lavadero independiente. Baulera de guardado. Paso a intimo y biblioteca, baño compartimentado, dormitorio secundario, dormitorio en suite con vestidor y balcón privado. Aire acondicionado y calefacción central funcionando en perfecto  
**Inmobiliaria: Dunod | contacto: 4204535**
- 75 Depto dos dormitorios | Iriondo 1265 07-01 ROSARIO \$ 85.000 | Semipiso externo con balcón, cocina independiente con lavadero integrado, dos dormitorios con placares, y dos baños. Posee cochera. El edificio posee Quincho y piscina.  
**Inmobiliaria: Dunod | contacto: 4204535**
- 76 Depto dos dormitorios | Av Francia 993 10-02 ROSARIO \$ 88.000 | Departamento en dos plantas tipo duplex, orientación oeste/ este. Barrio Lourdes, zona facultad de Medicina UAI y UNR. decimo piso. Ingreso a amplio living comedor con salida a balcón orientación Oeste. Cocina totalmente equipada, baño de recepción, segundo balcón orientación Este con espacio para lavarropas. Planta alta : baño principal con ducha , dos dormitorios con sus respectivos placares, dormitorio principal con balcón orientación oeste. Muy buena ventilación e iluminación.  
No se permiten  
**Inmobiliaria: Dunod | contacto: 4204535**
- 77 Depto dos dormitorios | Zeballos 1475/79 03-01 ROSARIO \$ 60.000 | Externo sin balcón. Doble ingreso. Living comedor, Cocina comedor, Lavadero independiente con toilette. Dos dormitorios con sus placares. Baño completo con bañera y terraza con jaula.  
**Inmobiliaria: Dunod | contacto: 4204535**
- 78 Depto dos dormitorios | 3 de Febrero 2006 01-01 ROSARIO \$ 58.000 | Departamento externo con balcón. Ingreso a living comedor, cocina comedor, Dos dormitorios con placares y baño completo. Calefactor y equipo de aire  
**Inmobiliaria: Dunod | contacto: 4204535**
- 79 Depto dos dormitorios | Italia 1663 02-05 ROSARIO \$ 55.000 | Departamento al contrafrente con balcón. Ingreso a Living comedor, cocina independiente, sector de lavadero, dos dormitorios con placares y baño con ducha.  
**Inmobiliaria: Dunod | contacto: 4204535**
- 80 Depto dos dormitorios | Urquiza 1046 03-06 ROSARIO \$ 70.000 | Departamento con balcon. Contrafrente. Living comedor, cocina separada, dormitorios con placard completo y baño completo  
**Inmobiliaria: Ferrari Propiedades | contacto: 449-0923/5672**
- 81 Depto dos dormitorios | Urquiza y Ov Lagos ROSARIO \$ 0 | Semipiso, balcon corrido frente. Cocina separada, luminoso (Consultar precio)  
**Inmobiliaria: Gargarella Inmobiliaria | contacto: 153929010**
- 82 Depto dos dormitorios | Ctada Ricardone 1242 ROSARIO \$ 0 | Amplio departamento céntrico, cortada Ricardone entre Entre Ríos y Mitre, Semipiso antiguo totalmente reciclado, doble ingreso, living comedor, cocina comedor, baño principal y baño de servicio, dos amplios dormitorios y balcón francés al frente.- muy buen estado (Consultar precio)

**Inmobiliaria: Guillermo Rodriguez | contacto: 425 4272 / 440 4808**

- 83 Depto dos dormitorios | San Juan 719 ROSARIO \$ 0 | A metros Monumento a la Bandera, San Juan y Buenos Aires- Semipiso 25 años de antigüedad, al frente, doble ingreso, living comedor, cocina comedor, dos dormitorios con placard con sus interiores, baño principal y baño de servicio. Balcón al frente. Impecable estado de conservación.- (Consultar precio)  
**Inmobiliaria: Guillermo Rodriguez | contacto: 425 4272 / 440 4808**
- 84 Depto dos dormitorios | Buenos Aires 1425 ROSARIO \$ 0 | Departamento 40 años antigüedad. Living comedor cocina comedor baño de servicio dos dormitorios con placard baño ppal habitación comodín y balcón al frente.- Buen estado! (Consultar precio)  
**Inmobiliaria: Guillermo Rodriguez | contacto: 425 4272 / 440 4808**
- 85 Depto dos dormitorios | Leyva 5400 (Av. Del Rosario 400) ROSARIO \$ 43.000 | Edificio de Planta baja y dos piso, acceso por escalera, departamento al contrafrente de dos dormitorios, living comedor con cocina incorporada, baño y lavadero. Sup. Exclusiva 41 m2. DISPONIBLE A PARTIR DE DICIEMBRE.  
**Inmobiliaria: José Ellena | contacto: 4214777**
- 86 Depto dos dormitorios | Alem 1351 ROSARIO \$ 55.000 | Electrico, con lavadero  
**Inmobiliaria: Imperia | contacto: 4882986 - 3413100541 - 3416258588**
- 87 Depto dos dormitorios | Alvarez Thomas 2000 - 2A ROSARIO \$ 115.000 | Ingreso al living comedor con cocina integrada, balcon al frente con vista espectacular a la Plaza. Dormitorios al contrafrente, principal con vestidor y baño en suite. Baño completo  
**Inmobiliaria: Imperia | contacto: 4882986 - 3413100541 - 3416258588**
- 88 Depto dos dormitorios | Laprida 1766 - 3A ROSARIO \$ 62.500 | Ingreso a la unidad mediante hall receptor, hacia la derecha nos encontramos con la cocina junto con el lavadero, con ventanal al contrafrente, siguiendo al hall nos recepcionara el living/comedor con un nuevo ventanal ubicado con vista a calle Laprida. Luego nos dirigiremos hacia el intimo donde nos encontraremos el baño y los 2 dormitorios, 1 de ellos ubicado con vista al contrafrente y el otro hacia el frente, ambos con placard con interiores  
**Inmobiliaria: Imperia | contacto: 4882986 - 3413100541 - 3416258588**
- 89 Depto dos dormitorios | Juan Manuel de Rosas 1029 0101 ROSARIO \$ 60.000 | Cocina separada, lavadero incorporado en la cocina, balcon al frente, living estar comedor enorme, baño instalado con bañera  
**Inmobiliaria: Satriano Propiedades | contacto: 3413 76-1504**
- 90 Depto dos dormitorios | Bv Rondeau 1800 ROSARIO \$ 0 | Categoria estrenar, amenities. 2 cocheras (Consultar precio)  
**Inmobiliaria: Tatavitto Leonardo | contacto: 4217332**
- 91 Depto dos dormitorios | Pellegrini 770 ROSARIO \$ 85.000 | Frente plaza, externo, cocina y baño reciclado, cochera  
**Inmobiliaria: sin\_contacto interno\_fds | contacto: 4242619 - 3415830646**
- 92 Depto tres dormitorios | Corrientes 1462 02-01 ROSARIO \$ 210.000 | Semipiso externo con balcón, doble ingreso, living comedor, cocina comedor, 4 dormitorios con sus respectivos placares 3 baños sector de servicio. aires acondicionados.  
**Inmobiliaria: Dunod | contacto: 4204535**
- 93 Depto tres dormitorios | Brown 2037 13-01 ROSARIO \$ 120.000 | Departamento de dos dormitorios mas comodín.Orientación Norte con amplio balcón corrido  
**Inmobiliaria: Dunod | contacto: 4204535**
- 94 Depto tres dormitorios | Cordoba 1369 04-01 ROSARIO \$ 75.000 | Departamento externo sin balcón. Ingreso living comedor, cocina comedor, tres dormitorios con placares, dos baños (uno con bañera y otro con ducha)  
**Inmobiliaria: Dunod | contacto: 4204535**



- 95 Depto tres dormitorios | Zeballos y Mitre ROSARIO \$ 0 | Piso exclusivo, balcon, cocina comedor separada, 3 baños 130 m2 (Consultar precio)  
**Inmobiliaria: Gargarella Inmobiliaria | contacto: 153929010**
- 96 Depto tres dormitorios | Italia 600 ROSARIO \$ 0 | Frente, amplio, amenities (Consultar precio)  
**Inmobiliaria: Tatavitto Leonardo | contacto: 4217332**
- 97 Depto un dormitorio | Laprida y Pellegrini ROSARIO \$ 45.000 | Nuevo living comedor, dormitorio, balcon, impecable  
**Inmobiliaria: Aire Propiedades | contacto: 440 0618**
- 98 Depto un dormitorio | Velez Sarfield 500 ROSARIO \$ 90.000 | Cocina sectorizada, dormitorio con placard empotrado, baño completo con ducha, departamento electrico, calefaccion central por radiadores  
**Inmobiliaria: Banchio | contacto: 440 0618**
- 99 Depto un dormitorio | 3 de Febrero al 500 ROSARIO \$ 45.000 | Unidad al contrafrente, orientacion norte, dormitorio con placard, living comedor con kitchenette, baño con conexion para lavarropas, balcon amplio, departamento electrico  
**Inmobiliaria: Banchio | contacto: 440 0618**
- 100 Depto un dormitorio | Mitre 1100 ROSARIO \$ 48.000 | Departamento al contrafrente, estar comedor y cocina independiente, buen estado  
**Inmobiliaria: Banchio | contacto: 440 0618**
- 101 Depto un dormitorio | Ayacucho al 1600 ROSARIO \$ 48.000 | Contrafrente, balcon, living comedor, cocina independiente, buen estado  
**Inmobiliaria: Banchio | contacto: 440 0618**
- 102 Depto un dormitorio | Jujuy 2464 01-02 ROSARIO \$ 68.000 | En planta alta con terraza exclusiva. NO PAGA EXPENSAS ingreso al comedor, paso a la cocina con buen amoblamiento, conexión para lavarropas (carga frontal o superior ). Ante-baño con lavatorio, baño completo con ducha. Dormitorio con amplio placar. Acceso desde el pasillo a terraza exclusiva con parrillero y ducha.  
**Inmobiliaria: Dunod | contacto: 4204535**
- 103 Depto un dormitorio | Iriondo 1048 02-04 ROSARIO \$ 50.000 | ingreso por living comedor, calefactor vitroceramico, salida a balcón en contrafrente. Cocina separada. Baño completo con bañera. Dormitorio con placard con interiores. Luminoso, muy buen estado  
**Inmobiliaria: Dunod | contacto: 4204535**
- 104 Depto un dormitorio | Mendoza 5864 ROSARIO \$ 55.000 | Depto interno. Ingreso desde la calle por pasillo cubierto propio. Living comedor con la cocina integrada,. Baño con bañera. Dormitorio sin placard con aire acondicionado. Pequeño patio y acceso a terraza no transitable.  
**Inmobiliaria: Dunod | contacto: 4204535**
- 105 Depto un dormitorio | Salta 2161 Depto B ROSARIO \$ 55.000 | Departamento de pasillo. Ingreso a patio 2x2 con parrillero. sector de cocina comedor ( 5mts por 5mts ), Escalera de hierro que lleva al entre piso de madera o sector de dormitorio con placar, y acceso al baño. 35mts 2  
**Inmobiliaria: Dunod | contacto: 4204535**
- 106 Depto un dormitorio | Jujuy 2773/5 02-01 ROSARIO \$ 40.000 | Departamento externo con balcón. Living con la kitchenette incorporada. Baño completo con bañera. Dormitorio con placard  
**Inmobiliaria: Dunod | contacto: 4204535**
- 107 Depto un dormitorio | Suipacha 940 00-03 ROSARIO \$ 36.000 | Living comedor con la kichenette incorporada y baño con bañera  
**Inmobiliaria: Dunod | contacto: 4204535**
- 108 Depto un dormitorio | Guemes 2233/41 02-02 ROSARIO \$ 70.000 | Dpto amoblado de un dormitorio a metros de Bv Oroño. Contrafrente sin balcón, ingreso con puerta blindada al comedor, equipado con

sillas, mesa, led tv, aire split, sillones, y radiador , cocina separada ( no comedor ) con buen amoblamiento y heladera, baño con bañera y radiador, dormitorio con placar, cama, led tv, radiador y aire split, quincho y pileta.

**Inmobiliaria: Dunod | contacto: 4204535**

109 Depto un dormitorio | Maipu al 2200 ROSARIO \$ 42.000 | Departamento en tercer piso por escalera. Semipiso. Cocina integrada al living comedor, dormitorio y balcon

**Inmobiliaria: Eden Propiedades | contacto: 341 4211167 - 341 6625742**

110 Depto un dormitorio | Santa Fe 1644 ROSARIO \$ 42.000 | Contrafrente en octavo piso,excelente ubicacion. Living comedor,cocina separada,amplio placard, baño completo

**Inmobiliaria: Ferrari Propiedades | contacto: 449-0923/5672**

111 Depto un dormitorio | Urquiza 2792 ROSARIO \$ 65.000 | Al frente con balcon y cochera en el edificio. Living comedor con cocina integrada, baño completo,dormitorio con placard. Terraza con solarium

**Inmobiliaria: Ferrari Propiedades | contacto: 449-0923/5672**

112 Depto un dormitorio | Silva al 1200 ROSARIO \$ 42.000 | Segundo piso al frente.Living comedor con cocina integrada. Un dormitorio. Baño

**Inmobiliaria: Frances Inmobiliaria | contacto: 341 461-0018**

113 Depto un dormitorio | Alem 1300 ROSARIO \$ 44.500 | Un dormitorio, con amplio placard y ventilador de techo . Cama de 1 plaza con colchón en excelente estado y otra de las mismas características en el comedor,se accede al baño por el dormitorio,

**Inmobiliaria: Garcia Andreu | contacto: 341558 1616 (FIJO) 3413564235 (MOVIL)**

114 Depto un dormitorio | Cochabamba 1249 ROSARIO \$ 50.000 | Estrenar, al frente, balcon, cocina semi separada, living comedor

**Inmobiliaria: Gentile Servicios Inmobiliarios | contacto: 4859986**

115 Depto un dormitorio | Alsina 1361 ROSARIO \$ 65.000 | Moderno semipiso, amplio departamento, frente y contrafrente, ingreso a living comedor, cocina totalmente instalada, separada por una barra, lavadero independiente, baño completo, un dormitorio con placard con su interior, y balcon al frente.- Cochera

**Inmobiliaria: Guillermo Rodriguez | contacto: 425 4272 / 440 4808**

116 Depto un dormitorio | Cerrito 35 02-02 ROSARIO \$ 45.000 | Seminuevo, contrafrente con acceso a amplio estar comedor, cocina muy bien instalada semi integrada, paso, baño amplio muy bien instalado, dormitorio con placard completo. Amplio, sumamente luminoso. DISPONIBLE A PARTIR DE DICIEMBRE.

**Inmobiliaria: José Ellena | contacto: 4214777**

117 Depto un dormitorio | Salta al 3200 ROSARIO \$ 40.000 | Estar comedor con cocina integrada, dormitorio con placard y baño completo. Buen estado general. Superficie cubierta exclusiva 28.75 m2. Se alquila sin los muebles.

**Inmobiliaria: José Ellena | contacto: 4214777**

118 Depto un dormitorio | San Juan al 300 ROSARIO \$ 50.000 | Semipiso externo, balcón al frente y al contrafrente, vista parcial al río. Ingreso a living comedor, cocina separada, lavadero incorporado, baño completo con bañera, intimo y dormitorio con placard

**Inmobiliaria: José Ellena | contacto: 4214777**

119 Depto un dormitorio | Cordoba al 900 ROSARIO \$ 47.000 | Departamento lateral con orientación oeste. Ingreso a living comedor, cocina separada, lavadero independiente, dormitorio con placard y baño completo con bañera.DISPONIBLE A PARTIR DE DICIEMBRE.

**Inmobiliaria: José Ellena | contacto: 4214777**

120 Depto un dormitorio | Crespo 540 - 00-04 ROSARIO \$ 50.000 | Ingreso a recibidor, living comedor con cocina semi-integrada. Espacio fisico para lavarropas en la cocina. Ventana al frente. Dormitorio con salida a patio interno. Baños amplio con antebañó.

**Inmobiliaria: Imperia | contacto: 4882986 - 3413100541 - 3416258588**

- 121 Depto un dormitorio | Alvarez Thomas 2000 - 3B ROSARIO \$ 80.000 | Ingreso al living comedor con cocina integrada, balcon al frente con vista espectacular a la Plaza. Dormitorio al contrafrente con vestidor. Baño completo  
**Inmobiliaria: Imperia | contacto: 4882986 - 3413100541 - 3416258588**
- 122 Depto un dormitorio | Alvarez Thomas 2000 - 1 B ROSARIO \$ 65.000 | Ingreso al living comedor con cocina integrada, balcon al frente con vista espectacular a la Plaza. Dormitorio al contrafrente con vestidor. Baño completo  
**Inmobiliaria: Imperia | contacto: 4882986 - 3413100541 - 3416258588**
- 123 Depto un dormitorio | San Juan 1565 05A ROSARIO \$ 55.000 | Cocina-comedor,baño completamente reciclado  
**Inmobiliaria: Metro Propiedades | contacto: 341 3877777**
- 124 Depto un dormitorio | Ayacucho 2423 ROSARIO \$ 40.000 | 2 do piso por escalera, balcon al frente,living estar comedor, dormitorio con placard, baño instalado  
**Inmobiliaria: Satriano Propiedades | contacto: 3413 76-1504**
- 125 Dueño Alquila Depto dos dormitorios | Mitre e Ituzaingo ROSARIO \$ 75.000 | Doble balcon, gas y luz activos  
**Inmobiliaria: sin\_contacto interno\_fds | contacto: 3416389339**
- 126 Monoambientes | España 394 ROSARIO \$ 0 | 2º piso al frente. Bajas expensas, Edificio con quincho y solarium. (Consultar precio)  
**Inmobiliaria: Administración AM | contacto: Solo llamados de Lunes a Jueves de 11 a 15 hs. al 341-3632037**
- 127 Monoambientes | 3 de Febrero 500 ROSARIO \$ 35.000 | Departamento al frente sin balcon, posee placard, sin gas  
**Inmobiliaria: Banchio | contacto: 440 0618**
- 128 Monoambientes | 3 de Febrero 400 ROSARIO \$ 37.000 | Departamento al contrafrente,muy luminoso, cuenta con placard empotrado,kichenette y balcon  
**Inmobiliaria: Banchio | contacto: 440 0618**
- 129 Monoambientes | San Juan al 1800 ROSARIO \$ 35.000 | Cocina, living comedor, muy buen estado  
**Inmobiliaria: Banchio | contacto: 440 0618**
- 130 Monoambientes | San Juan 2873/81 05-01 ROSARIO \$ 45.000 | Monoambiente al frente con balcón. Cocina separada por barra desayunadora, placard, calefactor y baño con bañera.  
**Inmobiliaria: Dunod | contacto: 4204535**
- 131 Monoambientes | Ov Lagos 568 08-01 ROSARIO \$ 45.000 | Monoambiente externo con balcón, baño con bañera, orientación Este  
El edificio cuenta con pileta y Solarium  
**Inmobiliaria: Dunod | contacto: 4204535**
- 132 Monoambientes | Ov Lagos 938 02-05 ROSARIO \$ 45.000 | Excelente localización pegado a universidad Uai, Unr de medicina  
Departamento monoambiente contrafrente con pequeño balcón, cocina equipada, baño, mueble divisorio, la unidad cuenta con equipo aire acondicionado  
**Inmobiliaria: Dunod | contacto: 4204535**
- 133 Monoambientes | Sarmiento 2031 01-06 ROSARIO \$ 39.400 | Living Comedor con cocina integrada, dormitorio integrado al living, Baño completo con bañera, Patio exclusivo con lavadero y parrillero  
**Inmobiliaria: Dunod | contacto: 4204535**
- 134 Monoambientes | Ituzaingo 1800 ROSARIO \$ 32.000 | A estrenar, al frente  
**Inmobiliaria: Gentile Servicios Inmobiliarios | contacto: 4859986**

135 Monoambientes | Pje Zavalla y Crespo ROSARIO \$ 40.000 | Moderno monoambiente, tres años de antigüedad, tercer piso al frente, cocina integrada, baño y balcón.- Orientación Norte, muy luminoso. Totalmente electrico

**Inmobiliaria: Guillermo Rodriguez | contacto: 425 4272 / 440 4808**

136 Monoambientes | Pte. Roca al 1700 ROSARIO \$ 35.000 | Ambiente único con salida a balcón externo, calefactor, cocina instalada con bajo mesada, baño completo y lugar para lavarropas. Sup. Exclusiva 25 m2

**Inmobiliaria: José Ellena | contacto: 4214777**

137 Monoambientes | España al 300 ROSARIO \$ 36.000 | Semipiso al frente, seminuevo, ingreso a ambiente único con kitchenette incorporada, salida a generoso balcón, baño instalado con bañera. Placard empotrado, piso flotante. Edificio con quincho y parrillero. DISPONIBLE A PARTIR DE DICIEMBRE.

**Inmobiliaria: José Ellena | contacto: 4214777**